



Åbent Referat

til

Byrådet

Mødedato: Tirsdag den 21. juni 2016

Mødetidspunkt: 18:00 - 21:15

Mødested: Bytoften 2, Mødesalen

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Kjeld Anker Espersen, Niels Haahr Larsen, Per Rask Jensen, Erhardt Jull, Connie Høj, Susanne Bergmann, Ingvar Ladefoged, Arne Lindberg Callesen, Mads Sørensen, Keld Jacobsen, Anders Linde, Julie Gottschalk, Lisbet Rosendahl, Marianne Bruun Kristiansen, Tina Agergaard Hansen, Niels Christiansen, Stig Leerbeck, Poul Rosendahl, Preben Friis-Hauge, Preben Olesen, Søren Laulund, Thyge Nielsen, Holger Grumme Nielsen

Fraværende: Ingen

Referent: Anna Ellesgaard



Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|------|
| 675. Godkendelse af dagsorden | 1609 |
| 676. Fastsættelse af Byrådets mødeplan 2017 | 1610 |
| 677. Revisionsberetning nr. 23 - Afsluttende revision af årsregnskabet 2015..... | 1611 |
| 678. Endelig godkendelse af Årsregnskabet 2015 | 1613 |
| 679. Budgetopfølgning pr. 30. april 2016 - samlet oversigt - bevillingsafgivelse..... | 1616 |
| 680. Ansøgning om låneoptagelse til udskiftning af tage på Lærkevej 7-15, 6862 Tistrup | 1620 |
| 681. Skema A - Arbejdernes Andels Boligforening - Gellerupvej 33-35 i Varde | 1622 |
| 682. Skema B for helhedsplan på Tistrup Gamle Hotel afdel. 0106 VBA | 1625 |
| 683. Generelle retningslinjer for kommunal mellemfinansiering af tilskud, såfremt der er tale om nationale eller regionale midler. | 1628 |
| 684. Familie og Fritid Tinghøjs ansøgning om tilskud til voksenklub | 1630 |
| 685. Veteran- og pårørendepolitik 2016-2020..... | 1633 |
| 686. Plejeboligplanen 2016-2025 | 1635 |
| 687. Udmøntning af værdighedsmillioner - efter høring | 1640 |
| 688. Organisering af basisundervisning i dansk som andetsprog - efter høring | 1643 |
| 689. Fælles ledelse af Blåvandshuk Skole og børnehaven "Skovmusen" fra 1. august 2016 til 1. august 2018..... | 1646 |
| 690. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2017/2018 | 1648 |
| 691. Driftsoverenskomst for selvejende institutioner - efter høring | 1650 |
| 692. Forslag til kommuneplantillæg - Boliger på Storegade 2-4, Varde..... | 1652 |
| 693. Forslag til lokalplan - Boliger på Storegade 2-4, Varde | 1655 |
| 694. Kommuneplantillæg - Nyt område til boligformål i Årre | 1658 |
| 695. Lokalplan - Boligformål og andre formål i Årre | 1660 |
| 696. Fusion mellem holding- og driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner | 1662 |
| 697. Regulativ for vandforsyning i Varde Kommune | 1666 |
| 698. Fusion eller samarbejde mellem Museet for Varde By og Omegn og NaturKulturVarde..... | 1668 |
| 699. Lukket - Køb af areal i Årre | 1671 |
| 700. Lukket - Salg af frijord matr.nr. 1f Forumlund, Bryndum- Forum Hovedvej | 1672 |
| 701. Lukket - Gensidig orientering | 1673 |



| | |
|------------------------|------|
| Bilagsliste | 1674 |
| Underskriftsblad | 1677 |



675. Godkendelse af dagsorden

Dok.nr.: 8693

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



676. Fastsættelse af Byrådets mødeplan 2017

Dok.nr.: 11438
Sagsid.: 16/4379
Initialer: anel
Åben sag

Sagsfremstilling

Der skal træffes beslutning om, når og hvor de ordinære byrådsmøder skal afholdes, og der indrykkes i begyndelsen af hvert regnskabsår bekendtgørelse herom i den lokale presse.

Sekretariatet har udarbejdet et forslag til mødeplan 2017 for de politiske udvalg og Byrådet, hvor der er forsøgt taget højde for politikernes svar på spørgeskemaet om tilfredshed.

Der er derfor, som udgangspunkt, ikke indlagt 2 møder samme dag.

Udover juli måned, er ugerne 7, 15, 26 og 42 planlagt mødefri i kalenderen.

Byrådsmøderne holdes i mødesalen på Bytoften 2 i Varde på følgende datoer:
10. januar, 7. februar, 7. marts, 4. april, 2. maj, 30. maj, 20. juni, 29. august, 5. september, 3. oktober, 7. november og 5. december 2017.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Bilag:

1 Åben Udkast til politisk mødekalender 2017

55544/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at mødeplanen godkendes for så vidt angår Byrådet,

at der træffes beslutning om tidspunkt for møderne,

at der tages stilling til, om der skal træffes beslutning om mødernes varighed.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Mødeplanen godkendes for så vidt angår Byrådet,
Byrådsmøderne starter kl. 18.00,
Varigheden af møderne fastlægges ikke.



677. Revisionsberetning nr. 23 - Afsluttende revision af årsregnskabet 2015

Dok.nr.: 11686
Sagsid.: 14/6112
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har fremsendt revisionsberetning nr. 23 vedrørende den afsluttende revision af regnskabet for 2015 til Byrådet.

Den udførte revision har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger, som Byrådet skal behandle.

Af revisionsberetningen fremgår en enkelt anbefaling, som vi administrativt arbejder videre med. Det drejer sig om kvalitetssikring af afstemninger af konti på balancen (statusafstemninger).

Beretningens indhold er den 10. maj 2016 gennemgået med den administrative ledelse. Såvel beretning som Byrådets afgørelse sendes til Tilsynsmyndigheden.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen er tilfreds med indholdet og konklusionerne i revisionsberetningen, og vil arbejde videre med de anbefalinger, der fremgår af beretningen.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Bekendtgørelse nr. 326 af 7. april 2016 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Bilag:

1 Åben Revisionsberetning 23 afsluttende 2015

84707/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget for Økonomi og Erhverv tager beretningen til efterretning, og sender den til videre behandling i Byrådet.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen



Godkendt.



678. Endelig godkendelse af Årsregnskabet 2015

Dok.nr.: 11701
Sagsid.: 15/3355
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet overgav den 3. maj 2016 "Årsberetningen for 2015" samt "Regnskab 2015 med bemærkninger" til kommunens revision.

Som det fremgår af vedlagte bilag til Årsberetningen, har revisor nu påtegnet regnskabet, og Byrådet skal foretage den endelige godkendelse af regnskabet.

"Årsberetningen 2015" samt "Regnskab 2015 med bemærkninger" er identiske med de dokumenter, som Byrådet behandlede den 3. maj 2016.

Formålet med årsberetningen er at give et overblik over væsentlige aktiviteter samt over de vigtigste økonomiske sammenhænge.

I årsberetningen for 2015 beskrives kommunens aktivitet og økonomiske resultat for regnskabsåret. En nærmere beskrivelse af afvigelser mellem budget og regnskab fremgår af de specielle bemærkninger i hæfte 2.

Årsberetningen bliver offentliggjort på vores hjemmeside samt trykt i et antal eksemplarer til de kommunale institutioner m.v.

Følgende overordnede kommentarer skal knyttes til det økonomiske resultat, som fremgår af årsregnskabet 2015.

Regnskabsopgørelsen 2015:

| Mio. kr. | Oprindeligt budget 2015 | Korrigeret budget 2015* | Regnskab 2015 | Rest budget efter overførsler |
|--|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------------|
| - = Indtægter/overskud | | | | |
| Skatteindtægter | -2.176,6 | -2.174,5 | -2.173,3 | 1,2 |
| Tilskud og udligning | -764,5 | -765,2 | -764,9 | 0,3 |
| Indtægter i alt | -2.941,1 | -2.939,7 | -2.938,2 | 1,5 |
| Driftsudgifter (netto) | | | | |
| Serviceudgifter | 2.088,6 | 2.080,9 | 2.074,8 | -6,1 |
| Medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen | 168,9 | 172,9 | 173,7 | 0,8 |
| Overførselsudgifter | 522,4 | 550,3 | 550,4 | 0,1 |
| Forsikrede ledige, mm. | 70,4 | 63,8 | 62,8 | -1,0 |
| Ældreboliger | -14,1 | -14,9 | -14,6 | 0,3 |
| Nettorenter | 17,1 | 5,4 | 4,5 | -0,9 |
| Udgifter i alt | 2.853,3 | 2.858,4 | 2.851,6 | -6,8 |
| Driftsresultat (- = overskud) | -87,8 | -81,3 | -86,6 | -5,3 |
| Anlægsudgifter (netto) | 138,2 | 146,8 | 149,8 | 3,0 |



| | | | | |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat af det skattefinansierede område | 50,4 | 65,5 | 63,2 | -2,3 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|

* Forskellen mellem det oprindelige budget og det korrigerede budget består af godkendte tillægsbevillinger samt budgetoverførsler til 2016, der er trukket fra.

Økonomisk resultat for 2015

Varde Kommune kommer ud af 2015 med et lidt bedre driftsresultat end budgetteret. Det samlede driftsresultat viser et overskud på 86,6 mio. kr. mod et budgetteret driftsoverskud på 81,3 mio. kr.

I det budgetterede driftsoverskud, er der taget højde for budgetoverførsler til 2016 på 91,3 mio. kr. Overførslerne er i øvrigt faldet med 4,1 mio. kr. fra 2015 til 2016.

I forhold til det korrigerede budget, viser serviceudgifterne et mindre forbrug i regnskab 2015 på 5,3 mio. kr. Serviceudgifterne ligger 1,8 procent over regnskabet for 2014. Den reale stigning i serviceudgifterne er på 0,5%, når der korrigeres for den forventede pris- og lønstigning fra 2014 til 2015.

Udgifterne til medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen viser et merforbrug på 0,8 mio. kr.

Udgifterne vedrørende overførselsudgifter (kontanthjælp, førtidspension m.v.) viser et merforbrug på 0,1 mio. kr.

Udgifterne til forsikrede ledige viser et mindreforbrug på 1,0 mio. kr.

På drift af ældreboligområdet er der før finansieringsomkostninger realiseret færre indtægter med 0,3 mio. kr.

Udgifterne til renter viser et mindreforbrug på 0,9 mio. kr.

Samlet et driftsresultat der er 5,3 mio. kr. bedre, end det korrigerede budget for 2015.

De samlede anlægsudgifter udgør 149,8 mio. kr., hvilket er 3,0 mio. kr. mere, end det korrigerede budget.

Det samlede overførselsbeløb på anlægsprojekter er faldet med 6,4 mio. kr. fra 2015 til 2016, så de nu udgør 44,0 mio. kr.

Sammenfatning

Årsberetningen giver et retvisende billede af årets regnskabsmæssige resultat og information om udvalgte væsentlige aktiviteter.

Samlet set vurderes regnskabsresultatet som tilfredsstillende og understøtter den økonomiske strategi, der er lagt for Varde Kommune.

Udover vedlagte årsberetning er der udarbejdet og vedlagt et specifikationshæfte til årsregnskabet. Specifikationshæftet indeholder, som det væsentligste, bemærkninger til de enkelte bevillinger.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med de gældende bestemmelser. Herunder at regnskabet giver et retvisende billede af årets regnskabsmæssige resultat og økonomiske stilling.



Retsgrundlag

Styrelseslovens § 45 og kommunens Økonomiregulativ.

Bilag:

| | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Regnskab 2015 for Varde Kommune - med specielle bemærkninger (hæfte 2) PDF-format | 48480/16 |
| 2 | Åben | Årsberetning 2015 bladre-pdf | 59855/16 |
| 3 | Åben | Revisorerklæring på det endelige regnskab 2015 | 85205/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at årsberetningen 2015 med tilhørende bilag og oversigter godkendes.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



**679. Budgetopfølgning pr. 30. april 2016 - samlet oversigt -
bevillingsafgivelse**

Dok.nr.: 11703
Sagsid.: 16/2661
Initialer: JOPE
Åben sag

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. april 2016 for budgetåret 2016. Budgetopfølgningen omfatter alle poster i budgettet.

Budgetopfølgningen fremsendes til Udvalget for Økonomi og Erhverv og Byrådet med henblik på afgivelse af bevillinger.

Opfølgningen er behandlet i fagudvalgene i maj/juni måned.

Budget- og regnskabsoplysninger som er kendte på tidspunktet (juni 2016) for budgetopfølgningen, er medtaget i opfølgningen.

Total oversigt: - = mindre udgifter/større indtægter

| Mio.kr. | Budget 2016 | Koor. budget 30.4.2016*) | Forv. regnskab 2016 | Forskel |
|---|----------------|--------------------------------|---------------------------|-------------|
| Serviceudgifter | 2.072,9 | 2.072,9 | 2.069,0 | -3,9 |
| Overførselsudgifter | 610,6 | 610,6 | 610,6 | 0,0 |
| Forsikrede ledige | 75,2 | 75,2 | 75,2 | 0,0 |
| Medfinansiering sundhedsvæsen | 175,6 | 175,6 | 175,6 | 0,0 |
| Refusion dyre enkeltsager | -7,1 | -7,1 | -7,1 | 0,0 |
| Ældreboliger | -15,0 | -15,0 | -15,0 | 0,0 |
| I alt drift | 2.912,3 | 2.912,3 | 2.908,4 | -3,9 |
| Ændringer vedr. renter, afdrag på lån, skatter og generelle tilskud | | | | 0,0 |
| Teknisk korrektion af indtægtsbudgettet vedrørende takster på det specialiserede specialområde (dok.nr. 38018-16) | | | | 3,9 |
| Midtvejsregulering af bloktilskuddet for 2016 (lov- og cirkulæreprogram) jævnfør beregning fra KL | | | | 4,2 |
| Tilbagebetaling fra staten vedrørende Fælleskommunal Medfinansiering for 2015 | | | | -7,6 |
| Ændringer i alt i likvide aktiver (- = forøgelse) | | | | -3,4 |

*)Korrigeret budget er excl. budgetoverførsler fra 2015 til 2016.

Det forudsættes, at budgetoverførslerne fra 2016 til 2017 vil have samme størrelse som budgetoverførslerne fra 2015 til 2016.

Forskellen vedrører følgende væsentlige ændringer:

Serviceudgifter:

| Udvalget for Børn og Undervisning: | mio. kr. |
|---|----------|
| Mellemkommunale betalinger på skoleområdet. Flere elever i andre kommuner | 0,7 |
| Skolekørsel | 0,8 |
| Pasning af børn | -0,8 |



| | |
|---|-------------|
| Øvrige ændringer | -0,7 |
| Udvalget for Social og Sundhed: | |
| Merudgifter vedr. ældre og handicappede | 8,6 |
| Forventet finansiering fra værdighedsmilliarden | -5,9 |
| Besparelser på ældreområdet resten af 2016 | -3,7 |
| Merudgifter til respiratorbehandling m.v. jævnfør regionens sparekatalog | 2,9 |
| Mindre takstindtægter vedr. Krogen | 4,9 |
| Nedsættelse af udgiftsbudgettet vedr. Krogen på grund af manglende indtægter | -2,0 |
| Manglende indtægter vedr. Vidagerhus | 1,6 |
| Nedsættelse af budgettet på Vidagerhus på grund af manglende indtægter | -1,6 |
| Mindre udgifter hos Social og Handicap vedr. afregning på de specialiserede socialområder | -5,7 |
| Afkast af aktier i Det Danske Madhus Varde A/S | -0,8 |
| Øvrige ændringer | 1,7 |
| Udvalget for Social og Sundhed i alt | 0,0 |
| Udvalget for Plan og Teknik: | |
| Tilbagebetaling vedr. vejvandsbidrag for årene 2007-2012 | -2,9 |
| Rettelse vedr. budgetoverførsel fra 2015 til 2016 | 0,5 |
| Udvalget for Økonomi og Erhverv: | |
| Merudgifter vedr. arbejdsskadeforsikringer | 3,9 |
| Mindre udgifter vedr. kompetencemidler | -2,7 |
| Øvrige ændringer | -2,7 |
| Serviceudgifter i alt | -3,9 |

Overførselsudgifter:

| | |
|---|---|
| Udvalget for Arbejdsmarked og Integration: | |
| På nuværende tidspunkt er der ingen væsentlige afvigelser mellem forbrug og budget. Forbrugsprocenten udgør pr. 30. april 2016 33,2%. Der er usikkerhedsmomenter vedrørende <ul style="list-style-type: none">• Integrationsområdet• Den nye kontanthjælpsreform• Investeringsforslagene vedrørende råderumskataloget• Konsekvenserne af den nye finansieringsreform. | 0 |

Der er pt. solgt 21 parcelhusgrunde i 2016. Der forventes solgt yderligere 10 grunde i resten af året. Herudover er der solgt 2.744 m² erhvervsarealer. Det betyder, at det budgetterede totale salg på 5 mio. kr. forventes nået.

Der er udarbejdet oversigter med statusbeskrivelser på de budgetterede anlægsprojekter i 2016.



Forvaltningens vurdering

På nuværende tidspunkt forventes Varde Kommune at overholde servicerammen for 2016. Det forventes, at serviceudgifterne på landsplan vil ligge på det budgetterede niveau eller under.

Det forudsættes, at budgetoverførslerne fra 2016 til 2017 vil have samme størrelse som budgetoverførslerne fra 2015 til 2016.

Retsgrundlag

Varde Kommunes Økonomiregulativ.

Høring

Budgetopfølgningerne er behandlet i fagudvalgene i maj/juni måned 2016.

Anbefaling

Forvaltningen indstiller til Udvalget for Økonomi og Erhverv og Byråd

at udvalgenes budgetopfølgninger godkendes, og at der gives tillægsbevilling til

- mindreudgifter på netto 3,9 mio. kr. vedrørende serviceudgifter,
- merudgifter på 3,9 mio. kr. vedrørende takster på det specialiserede specialområde
- merudgifter på 4,2 mio. kr. vedrørende Midtvejsregulering af bloktilskuddet for 2016
- mindreudgifter på 7,6 mio. kr. vedrørende Fælleskommunal Medfinansiering for 2015

at nettobeløbet på 3,4 mio. kr. tilgår kassebeholdningen.

Udvalget for Social og Sundhed godkendte på mødet den 17. maj 2016 udvalgets budgetopfølgning. Der var følgende mindretals udtalelser:

- Ingvar Ladefoged (A) og Søren Laulund (A) anbefaler, at den indgående budgetaftale for 2016 og råderumskatalog tages op til fornyet behandling, således at det fremlagte og forventede merforbrug inden for ældreområdet finansieres af det samlede budget inden for alle kommunens forvaltningsområder. Samtidig kan det vurderes, om hel eller delvis finansiering kan ske af råderumskatalog. Vi ønsker fortsat, at samtlige midler (9,9996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.
- Erhardt Jull tager forbehold for indstillingen.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Udvalget for Økonomi og Erhverv fremsender forvaltningens indstilling til Byrådet med anbefaling.

Kjeld Anker Espersen fastholder mindretalsudtalelsen fra Udvalget Social og Sundhed:

- Ingvar Ladefoged (A) og Søren Laulund (A) anbefaler, at den indgående budgetaftale for 2016 og råderumskatalog tages op til fornyet behandling, således



at det fremlagte og forventede merforbrug inden for ældreområdet finansieres af det samlede budget inden for alle kommunens forvaltningsområder. Samtidig kan det vurderes, om hel eller delvis finansiering kan ske af råderumskatalog. Vi ønsker fortsat, at samtlige midler (9,9996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning

For anbefalingen stemte Liste B, Niels Christiansen Liste O, Liste V og Liste Ø
Imod anbefalingen stemte Liste A og Erhardt Jull
Ingen undlod at stemme

Anbefalingen er hermed godkendt.



680. Ansøgning om låneoptagelse til udskiftning af tage på Lærkevej 7-15, 6862 Tistrup

Dok.nr.: 11704
Sagsid.: 16/2839
Initialer: brbj
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Bolig Administration søger i mail den 27. maj 2016 om optagelse af 30-årigt realkreditlån, til et projekt om udskiftning af tage på 5 almene familieboliger.

Varde Byråd har den 5. april 2016 godkendt låneoptagelse på 480.000 kr. til samme projekt. Varde Bolig Administration har efter endt licitation konstateret, at projektet bliver dyrere end forventet. Dette skyldes dels at tag og undertag er i dårligere stand end forventet, og renoveringen på garagerne dermed bliver mere omfattende.

Samlet bliver projektet 250.000 kr. dyrere end budgetteret og Varde Bolig Administration søger derfor om, at der optages et lån til projektet på 700.000 kr. i stedet for det ansøgte lån på 480.000 kr. De resterende 30.000 kr. afholder afdelingen selv til projektet.

Lånet optages som et 30-årigt realkreditlån. Varde Bolig Administration har oplyst, at det ikke har været muligt at tilvejebringe anden finansiering.

Ved optagelse af nyt 30-årigt lån vil huslejen blive ændret i forhold til det, der er søgt om den 5. april 2016.

Den nye beregning af husleje vil efter udskiftning af tage udgøre 4.835 kr. pr mdl. Det betyder, at huslejen stiger 550 kr. pr. lejemål i forhold til 400 kr. pr. lejemål i første beregning.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler at realkreditlånet forhøjes og ændres til 700.000 kr. Det er vurderingen, at huslejen stadig svarer til niveauet for lignende almene familieboliger i området.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger

Økonomi

Realkredit lånet kræver en 100 % kommunal garanti

Høring

Godkendelse af forhøjelse af realkreditlånet til 700.000 kr. er betinget af, at det bliver godkendt på et ekstra ordinært afdelingsmøde den 20. juni 2016

Bilag:

1 Åben VS: Godkendelse af huslejestigning, Lærkevej 7-15, Tistrup -
udskiftning af tage

85530/16



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet

At ansøgning om optagelse af et nyt 30-årigt realkreditlån på 700.000 kr. godkendes

At der stilles 100 % garanti for realkreditlånet

At huslejen på 659 kr. pr m² svarende til 4.835 kr. pr bolig godkendes

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



681. Skema A - Arbejdernes Andels Boligforening - Gellerupvej 33-35 i Varde

Dok.nr.: 11685
Sagsid.: 16/6389
Initialer: brbj
Åben sag

Sagsfremstilling

Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) søger i mail af den 26. maj 2016 om Varde Kommunes godkendelse af skema A for et projekt med opførelse af 18 almene familieboliger beliggende på Gellerupvej 33-35 i Varde.

De 18 almene familieboliger er 1. etape af et nyt projekt, der samlet består af 34 almene familieboliger, og som opføres i 2 etaper. Projektet opdeles i 2 etaper, da der har verseret en retssag mellem ejeren og lejer af Gellerupvej 35. Der er nu indgået forlig mellem parterne og AAB's erhvervelse af Gellerupvej 33 og en del af Gellerupvej 35, gør det muligt at påbegynde 1. etape med opførelse af 18 almene familieboliger. Endvidere er der indgået aftaler om erhvervelse af den resterende del af Gellerupvej 35 således, at 2. etape med 16 almene familieboliger forventes at kunne gennemføres inden for en kortere tidshorisont.

Boligerne opføres som almene familieboliger med et lejlighedsgennemsnit på 102 m² pr bolig. Boligerne opføres som 3 og 4 rumsboliger. Boligerne opføres efter energi klasse 2015.

Den samlede anskaffelsessum for 1. etape er opgjort til 33.324.440 kr., som finansieres efter almen boliglovens regler med 88 % realkreditlån, 10 % kommunal grundkapital og 2 % beboerindskud.

Huslejen er foreløbig beregnet til 800 kr. pr m² svarende til gennemsnitlig 6.800 kr. pr. måned.

Byggeriet forventes igangsat ultimo 2016 og med forventet indflytning ultimo 2017.

Varde Kommunes godkendelse omfatter:

- Godkendelse af skema A med en samlet anskaffelsessum på 33.324.440 kr.
- Godkendelse af kommunalt grundkapitallån på 3.332.444 kr.
- Godkendelse af kommunal garanti – som er foreløbig opgjort af Realkredit Danmark til at udgøre 67,7 % af realkreditlånet, svarende til en garantistillelse på ca.19.900.000 kr. Garantibeløbet fastsættes endeligt i forbindelse med byggeregnskabets godkendelse (skema C)
- Godkendelse af den beregnede husleje på 800 kr. pr. m².

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at projektet opfylder de kriterier, der er fastsat i Strategien for Almene Boliger i Varde Kommune. På den baggrund anbefales det, at Skema A m.v. godkendes betinget af, at lovgivningen i øvrigt, samt øvrige myndighedskrav iagttages.

Udvalget for Økonomi og Erhverv har tidligere forhåndsgodkendt projektet, og der er budgetteret med det kommunale grundkapitallån.



Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v.
Støttebekendtgørelsen

Økonomi

Økonomi af byggeriet:

| | Skema A |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Grundudgifter | 6.464.941 kr. |
| Entrepriseudgifter | 21.660.886 kr. |
| Omkostninger | 4.733.000 kr. |
| Gebyrer | 465.613 kr. |
| Anskaffelsessum incl. gebyrer | 33.324.440 kr. |

Varde Kommune opkræver 2,5 ‰ i støttesags gebyr, svarende til 83.311 kr. for 1. etape af projektet.

Finansiering af byggeriet:

| | Skema A |
|----------------------------------|-----------------------|
| Beboerindskud - 2 ‰ | 666.489 kr. |
| Kommunalt grundkapitallån - 10 ‰ | 3.332.444 kr. |
| Kreditforeningslån - 88 ‰ | 29.325.507 kr. |
| I alt | 33.324.440 kr. |

Høring

Byggeriet er omfattet af lokalplan 23.03.L02 for området.

Bilag:

- | | |
|--------------------------------------|----------|
| 1 Åben bilag til Skema A Gellerupvej | 85661/16 |
| 2 Åben Skema A - bossinf | 85659/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet

At Skema A for opførelse af 18 almene familieboliger med en samlet anskaffelsessum på 33.324.440 kr. godkendes

At Varde Kommune yder et grundkapitallån på 3.332.444 kr. svarende til 10 ‰ af anskaffelsessummen

At Varde kommune stiller kommunegaranti for kreditforeningslånet i overensstemmelse med gældende regler

At den foreløbige husleje på 800 kr. pr m² godkendes

At forvaltningen bemyndiges til at godkende skema B og skema C indenfor rammerne af skema A, herunder godkende, at anskaffelsessummen reguleres inden for det gældende maksimumbeløb inkl. energitillæg

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.



Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



682. Skema B for helhedsplan på Tistrup Gamle Hotel afdel. 0106 VBA

Dok.nr.: 11684
Sagsid.: 15/11265
Initialer: brbj
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Bolig Administration (VBA) søger i mail den 26. maj 2016 Varde Kommune om godkendelse af skema B, for helhedsplan af afdeling 0106 Storegade 1 A-G i Tistrup omfattende renovering og ombygning.

VBA har i samarbejde med Landsbyggefonden udarbejdet helhedsplan for afdelingen. Helhedsplanen omfatter ombygning og renovering samt sammenlægning af boliger for at skabe mere tidssvarende og moderne familieboliger.

Landsbyggefonden har godkendt helhedsplanen.

Byrådet skal godkende:

- Skema B og de ustøttede arbejder i projektet
- Lånoptagelse og give tilsagn om garanti til lånene til projektet
- Huslejestigningen

Projektet med en samlet anskaffelsessum på 9.858.944 kr. er opdelt således:

- Skema B vedrørende støttet renovering med en samlet anskaffelsessum på 7.630.541 kr.
- Ustøttet renovering med en samlet anskaffelsessum på 2.228.403 kr.

Finansieringen af projektet er specificeret under afsnittet økonomi.

Efter endt licitation er der en mindre udgift på den ustøttede del på 1,9 mio. kr., og for den støttede del af projektet en mindre udgift på 2.750 kr. i forhold til skema A.

På baggrund af de mindre udgifter til renovering og ombygning er der foretaget en ny beregning af finansieringen og huslejberegning i forhold til skema A. Huslejen er herefter beregnet til 623,40 kr. pr m² i forhold til 695 kr. pr m² ved skema A. Dette svarer til en gennemsnitlig husleje på 5.483 kr. pr måned efter den nye beregning.

Årsagen til mindre udgiften på den ustøttede del af projektet er primært, at der ikke vil ske så store indgreb i de eksisterende bygningsdele som først vurderet. Derudover har man i projektet genanvendt radiatorer i stedet for udskiftning samt leverance af elevator og inventar er blevet billigere end først vurderet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler, at projektet og skema B godkendes med en mindre udgift på i alt 1.949.038 kr. i forhold til skema A. Det er vurderingen, at boligerne vil fremstå som mere tidssvarende og moderne boliger, og vil appellere til en bredere beboerkreds og samtidig forbedre forholdene for nuværende lejere.

Huslejen er efter den nye beregning på niveau med øvrige almene boliger i området.



Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv

Støttebekendtgørelsen

Projektet er en helhedsplan i henhold til § 91 i lov om almene boliger med støtte fra Landsbyggefonden

Økonomi

Efter afholdt licitation kan anskaffelsessummen for projektet specificeres i følgende hovedtal sammenlignet med skema A:

| | Skema A | Skema B |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Håndværkerudgifter | 5.505.798 kr. | 5.421.945 kr. |
| Omkostninger | 2.051.160 kr. | 2.132.291 kr. |
| Anskaffelsessum excl. gebyrer | 7.556.958 kr. | 7.554.236 kr. |
| Gebyrer | 76.333 kr. | 76.305 kr. |
| I alt den støttede del | 7.633.291 kr. | 7.630.541 kr. |
| Anskaffelsessum – ustøttede del | 4.174.691 kr. | 2.228.403 kr. |
| Anskaffelsessum i alt | 11.807.982 kr. | 9.858.944 kr. |

Finansieringen af projektet:

| | Skema A | Skema B |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Realkreditlån – støttede del | 7.633.291 kr. | 7.630.541 kr. |
| Realkreditlån – ustøttede del | 4.174.691 kr. | 2.228.403 kr. |
| Anskaffelsessum i alt | 11.807.982 kr. | 9.858.944 kr. |

Varde Kommune stiller garanti for det støttede lån for den del af lånet der ligger ud over 60 % af markedsværdien og med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden.
For den ustøttede del stiller Varde Kommune 100 % garanti for lånet.

Høring

Projektet er forelagt afdelingsmødet den 25.8.2015 og blev enstemmigt godkendt.

Bilag:

- | | |
|---|----------|
| 1 Åben Skema B, Tistrup Hotel - 26.05.2016, skema B.pdf | 79642/16 |
| 2 Åben ansøgning incl bilag | 85669/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at Udvalget for Økonomi og Erhverv indstiller til Byrådet **At** skema B for den støttede del godkendes med en samlet anskaffelsessum på 7.630.541 kr.

At den ustøttede del af projektet godkendes med en samlet anskaffelsessum på 2.228.403 kr.

At den samlede lånoptagelse på 9.858.944 kr. og garantistillelse godkendes

At den foreløbige husleje på 623,40 kr. pr m2 godkendes

At forvaltningen bemyndiges til at godkende skema C indenfor rammerne af skema B



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



683. Generelle retningslinjer for kommunal mellemfinansiering af tilskud, såfremt der er tale om nationale eller regionale midler.

Dok.nr.: 11693
Sagsid.: 15/9472
Initialer: FLKA
Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til beslutningen af den 25. maj 2016 i udvalget for Økonomi og Erhverv er der udarbejdet vedlagte generelle retningslinjer for kommunal mellemfinansiering af tilskud, såfremt de er tale om nationale eller regionale midler.

Udvalget besluttede, at der principielt gives mulighed for, på baggrund af en konkret vurdering af ansøgninger inden projektet iværksættes, tilsagn til mellemfinansiering, såfremt de er tale om nationale eller regionale midler

Forvaltningens vurdering

De generelle retningslinjer er udarbejdet udfra de godkendte kriterier, som er gældende i forbindelse med mellemfinansiering af LAG-midler.

Såfremt Varde Kommune vil skulle indgå i mellemfinansieringen er det under forudsætning af, at kommunen lovligt vil kunne støtte formålet.

Økonomi

Der er ikke taget højde for den eventuelle mellemfinansiering i budget 2016 – 2019.

De midlertidige lån har ingen indflydelse på kommunens driftsresultat.

Forvaltningen gør dog opmærksom på, at kommunen kan risikere, at et godkendt projekt af en eller anden grund ikke bliver endelig godkendt, når det færdige projektregnskab foreligger, hvorfor kommunen kan komme til at stå med "tabet".

Bilag:

1 Åben Generelle retningslinjer vedr. Kommunal mellemfinansiering af tilskud fra diverse offentlige instanser 71950/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

At Udvalget godkender de udarbejdede retningslinjer.

At sagen videresendes til behandling i Varde Byråd.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk



Udvalget for Økonomi og Erhverv fremsender de udarbejdede retningslinjer til Byrådet med anbefaling.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



684. Familie og Fritid Tinghøjs ansøgning om tilskud til voksenklub

Dok.nr.: 11700
Sagsid.: 16/1622
Initialer: bovi
Åben sag

Sagsfremstilling

Familie og fritid Tinghøj ankede 8. marts 2016 forvaltningens afgørelse, der gav afslag på ansøgning om tilskud til voksenklub i Tinghøj.

Udvalget for Kultur og Fritid valgte 19. april 2016 at udsætte behandling af anken fra Familie og Fritid Tinghøj om tilskud til voksenklub.

Forvaltningen har i mellemtiden fået foretaget en intern juridisk vurdering af mulighederne for lokaletilskud til MOT-sammen inden for folkeoplysningsloven. Dette bekræfter den tidligere vurdering om, at aktiviteterne ikke ligger inden for rammen af folkeoplysningsloven.

Det foreslås, at der i stedet ydes tilskud efter servicelovens § 79. Der er dog ikke afsat midler til dette, fordi Udvalget for Sundhed og Ældre besluttede at fjerne tilskuddet 14. januar 2009. Desuden kan man stille spørgsmål til, om MOT-sammen er en pensionistforening, når de sene arrangementer fortrinsvis er tænkt til folk på arbejdsmarkedet.

Der ydes tilskud efter servicelovens § 18 til frivillige sociale, der yder en indsats for de mest sårbare mennesker. De mest sårbare defineres som mennesker, der er ramt af f.eks. livskriser, sygdom, fattigdom, misbrug mv. Der ydes tilskud efter ansøgning og kun tilskud til enkeltstående arrangementer. Der ydes dermed ikke tilskud til drift.

I et juridisk notat fremhæves muligheden for at godkende MOT-Sammen til at kunne låne kommunale lokaler som f.eks. et klasselokale på en folkeskole. Disse kan stilles til rådighed for foreninger uden omkostning.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at MOT-sammen ikke opfylder kravene til folkeoplysende aktiviteter. Derfor kan der ikke ydes lokaletilskud til MOT-sammen inden for folkeoplysningslovens ramme.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at MOT-sammen ikke lever op til kravene til at modtage tilskud efter servicelovens § 18. Det er derfor forvaltningens vurdering, at der ikke er et lovmæssigt grundlag for at give lokaletilskud til MOT-sammen.

Til trods for fraværet af ovennævnte grundlag kan Udvalget yde et særligt lokaletilskud til leje af forsamlingshuset, jf. kommunalfuldmagten. Besluttet dette, er det forvaltningens vurdering, at andre lignende foreninger skal ydes identiske tilskud, jf. lighedsgrundsætningen. Det betyder, at denne sag kan danne præcedens for lokaletilskud i Varde Kommune, og at tildeling af lokaletilskud til MOT-Sammen angiveligt vil medføre uoverskuelige udgifter til lokaletilskud til lignende sociale foreninger.



Familie og Fritid Tinghøj søger om et årligt lokaletilskud på 27.900 kr. til MOT-sammens arrangementer i Tinghøj forsamlingshus. Vi har 13 forsamlingshuse i Varde Kommune. Hvis samtlige forsamlingshuse lægger lokaler til lignende aktiviteter, vil det potentielt medføre en udgift på 362.700 kr. årligt.

Det er spørgsmålet, om lokaletilskud kan begrænses til forsamlingshuse eller om lighedsgrundsætningen gør, at alle foreninger, der afholder sociale aktiviteter, der kan sammenlignes med MOT-sammen, potentielt kan modtage lokaletilskud.

Lokaletilskudskontoen havde et merforbrug i 2015, og det forventes, at det igen i 2016 vil ende med merforbrug. Det er derfor forvaltningens vurdering, at der ikke er økonomisk råderum til at yde et særligt lokaletilskud til aktiviteter som MOT-Sammens.

På dette grundlag vælger forvaltningen at fastholde afslaget på tilskuddet, hvilket meddeles udvalget.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten
Folkeoplysningsloven
Serviceloven

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

| | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Vurdering af MOT-sammen i henhold til folkeoplysningsloven - Lokaletilskud - folkeoplysningsloven - serviceloven | 73112/16 |
| 2 | Åben | Ansøgning - Tilskud til voksenklub, Familie og Fritid Tinghøj | 59264/16 |
| 3 | Åben | Anke fra Familie og Fritid Orten-Tinghøj | 53799/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Udvalget for Kultur og Fritid,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 08-06-2016

Fraværende: Ingen

Preben Olesen foreslår, at Udvalget fastholder afslaget idet aktiviteterne ikke ligger indenfor rammerne af Folkeoplysningsloven. Der kan heller ikke ydes tilskud efter Servicelovens § 79 idet der ikke er afsat pulje hertil.



Erhardt Jull fremlagde ændringsforslag om, at MOT-Sammen ydes tilskud på 20.000 kr. pr. år over en tre-årig periode der finansieres af kontoen Andre Kulturelle Arrangementer.

Erhardt Julls forslag som er det mest vidtgående blev sat til afstemning:

For stemte: Holger Grumme Nielsen og Erhardt Jull.

Imod stemte: Lisbet Rosendahl, Preben Olesen, Mads Sørensen, Per Rask Jensen og Ingvarde Ladefoged.

Erhardt Julls ændringsforslag er faldet.

Preben Olesens forslag blev sat til afstemning:

For stemte: Lisbet Rosendahl, Preben Olesen, Mads Sørensen, Per Rask Jensen og Ingvarde Ladefoged.

Imod stemte: Holger Grumme Nielsen og Erhardt Jull.

Preben Olesens forslag er hermed godkendt.

Erhardt Jull begærede sagen behandlet i Byrådet jf. Styrelseslovens § 23.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Sagen oversendes til Byrådet.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Sagen returneres til fornyet behandling i Udvalget for Kultur og Fritid.



685. Veteran- og pårørendepolitik 2016-2020

Dok.nr.: 11682
Sagsid.: 15/6630
Initialer: samo
Åben sag

Sagsfremstilling

Udkastet til Veteran- og pårørendepolitik 2016-2020 ligger nu klar til endelig godkendelse.

Veteran- og pårørendepolitikken har været i høring hos de stående udvalg. Høringen har ikke givet anledning til ændringer. Eneste kommentar er fra Kultur- og Fritidsudvalget, der bemærker, at man i udmøntningen ønsker, at kultur- og fritidsområdet tænkes ind.

Der udarbejdes efter vedtagelsen en konkret handlingsplan for implementeringen af de enkelte indsatser – her vil også kultur- og fritidsområdet blive tænkt ind.

Varde Kommunes vision med Veteran- og pårørendepolitikken er, at kommunens veteraner og deres pårørende anerkendes for deres indsats og får den nødvendige støtte.

Økonomien til indsatser afledt af Veteran- og pårørendepolitikken afholdes som udgangspunkt indenfor den eksisterende økonomiske ramme. Desuden afsættes der medarbejdertid i de relevante afdelinger til implementering og varetagelse af indsatser.

For nogle veteraner kan det være af stor betydning at få lov til - i en kortere eller længere periode - at bo lidt væk fra alting – eksempelvis i et sommerhus. Indsatsen "*Lade et af kriterierne for at få dispensation til at bo hele året i et sommerhus være, at man er veteran*" kræver politisk stillingtagen, da der som udgangspunkt er forbud mod helårsbeboelse i sommerhuse. Jf. bilaget "Dispensationsregler" har Byrådet mulighed for at dispensere fra forbuddet i særlige tilfælde.

Udvalget for Arbejdsmarked og Integration har besluttet at indstille til Byrådet, at der træffes beslutning om at give veteraner mulighed for at få dispensation fra forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhus.

Konsekvens i forhold til visionen

Visionen kan indgå i implementeringen af politikken, idet flere indsatser under Veteran- og pårørendepolitikken kan foregå i og udnytte mulighederne i naturen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Lov om planlægning § 40 stk. 2 giver mulighed for, at kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde kan dispensere fra forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhuse. Se yderligere uddybning i bilaget "Dispensationsregler".

Økonomi

Ingen



Høring

Veteran- og pårørendepolitikken har været i offentlig høring. Udvalget for Arbejdsmarked og Integration har på den baggrund truffet beslutning om udformningen af det endelige udkast til Veteran- og pårørendepolitik.

Derudover har politikken været i høring hos de stående udvalg.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Veteran- og pårørendepolitik, endelig version | 75730/16 |
| 2 | Åben Helårsbeboelse i sommerhuse | 16776/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** der træffes beslutning om at give veteraner mulighed for at få dispensation fra forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhus, og **at** Veteran og pårørendepolitikken godkendes.

Beslutning Udvalget for Arbejdsmarked og Integration den 07-06-2016

Fraværende: Peder Foldager Hansen, Holger Grumme Nielsen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Veteran og pårørendepolitikken godkendt.

Arne Callesen kan ikke gå ind for, at der gives veteraner mulighed for at få dispensation fra forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhus, og



686. Plejeboligplanen 2016-2025

Dok.nr.: 11688

Sagsid.: 15/6795

Initialer: thpe

Åben sag

Sagsfremstilling

Den 5. april 2016 sendte Byrådet udkastet til plejeboligplan 2016-2025 i høring. Et væsentligt budskab i plejeboligplanen er, at der på nuværende tidspunkt ikke vurderes at være behov for at udvide antallet af plejeboliger. På grund af den demografiske udvikling kan det dog ikke udelukkes, at der vil være et stigende behov frem mod år 2025.

Udviklingen på området vil derfor blive fulgt nøje, og Byrådet vil hvert år i første kvartal få forelagt udviklingen i ventelister og belægning.

Udover at forholde sig til antallet af plejeboliger, kommer plejeboligplanen også med anbefalinger indenfor følgende emner:

1. Nybyggeri, som kan erstatte demensenheden Vinkelvejscetret i Ølgod
2. Samling af døgnrehabiliteringspladser og træningspladser, samt etablering af vurderingspladser sammen med disse
3. En systematisk gennemgang af samtlige plejecentre med henblik på sikring af optimale rammer for trivsel, demente borgere og brugen af teknologiske løsninger
4. At behovet for udvidelse af fysiske rammer for træningsfaciliteter og sygeplejeklinikker skal tænkes ind i plejeboligplanen
5. At det sikres, at der er egnede plejeboliger til meget svært overvægtige borgere
6. At det sikres, at plejekrævende udviklingshæmmede borgeres behov for en bolig kan dækkes enten under specialområdet eller i almindelige plejeboliger.

Plejeboligplanen behandles endeligt i Byrådet 21. juni 2016.

Forvaltningens vurdering

Høringssvarene forholder sig primært til nybyggeriet til erstatning for Vinkelvejscetret, samlingen af døgnrehabiliteringspladser og træningspladser, samt etablering af vurderingspladser.

Erstatningsbyggeri for Vinkelvejscetret

Det tungtvejende argument for at bygge til ved nuværende centre er bedre anlægs- og driftsøkonomi, samt at man i højere grad kan bygge, hvor man ved, at der i fremtiden kommer flere ældre.

Under høringen stilles der spørgsmålstegn ved, om den forbedrede driftsøkonomi i form af reduktion i nattevagter er realistisk. Dette bør også tages i betragtning.

Etablering af et nyt plejecenter ved Skovparken i Ølgod giver mulighed for at opføre et plejehjem med optimale fysiske rammer for demente borgere, som understøtter Varde Kommunes vision "Vi i naturen" og profilen som demensvenlig kommune. Desuden bevarer løsningen de kompetencer, der er opbygget på Vinkelvejscetret, og sikrer tryghed for de beboere, der bor på og i fremtiden flytter ind på Vinkelvejscetret.

Muligheden for at etablere et nyt center på Vinkelvejscetrets nuværende placering er undersøgt, og vurderes at være uhensigtsmæssig af flere årsager.



Samlingen af døgnrehabiliteringspladser og træningspladser, samt etablering af vurderingspladser

Samling af alle pladserne på Carolineparken i Varde er den løsning, der umiddelbart er mest tilgængelig, da der ikke skal ske konvertering af permanente plejeboliger samt ombygning af midlertidige boliger, opkvalificering af plejepersonale, og der umiddelbart også forefindes tilgængelige træningsfaciliteter. Derudover understøtter løsningen den faglige dynamik og effektivitet, da det i forvejen er her, det største træningscenter er placeret. Placeringen er desuden central for flere borgere.

En samling af pladserne på Aktivitetscentret i Ølgod vil primært have den fordel, at det frigør permanente plejeboliger på Carolineparken, som er Varde Kommunes mest søgte plejecenter.

Konsekvens i forhold til visionen

Visionen - Vi i Naturen - bliver tænkt ind i alt nyt byggeri samt gennemgangen af den eksisterende boligmasse.

Retsgrundlag

Lov om social service.

Lov om almene ældreboliger.

Økonomi

Der vil være afledte udgifter til både anlæg og drift af nye plejeboliger og nye typer af midlertidige pladser, samt gennemgang af plejeboligmassen og evt. heraf følgende beslutninger.

Høring

Der har været gennemført offentlig høring af planen i april-maj 2016, og der har været afholdt offentligt møde den 12. april 2016.

Planen har været i høring i Ældrerådet den 28. april 2016.

Der er indkommet i alt otte høringssvar inkl. Ældrerådets tilbagemelding, og der er derudover blevet opsamlet kommentarer fra borgermøder.

Der er primært kommet høringssvar ind i forhold til nybyggeriet til erstatning om Vinkelvejscentret og samling af døgnrehabiliteringspladser og træningspladser, samt etablering af vurderingspladser.

Nybyggeri til erstatning om Vinkelvejscentret

I forhold til dette emne er der flere, der tilkendegiver, at etablering af et nyt plejecenter på Skovparken i Ølgod er en god løsning, som giver mulighed for at opføre et plejehjem med optimale fysiske rammer, som understøtter Varde Kommunes vision "Vi i naturen" og profilen som demensvenlig kommune.

Desuden bevarer løsningen de kompetencer, der er opbygget på Vinkelvejscentret, og sikrer tryghed for de beboere, der bor på og i fremtiden flytter ind på Vinkelvejscentret.

Den foreslåede placering på Skovparken opfattes af nogle borgere som logistisk svært tilgængelig og isoleret. Her foreslås i stedet en bygning i etager på den eksisterende grund eller byggeri på en grund bag stationen i Ølgod.



Løsningen med tilbygning ved eksisterende centre foretrækkes af andre af hensyn til omkostninger, logistik og hensynet til den demografiske udvikling.

Samling af trænings- og rehabiliteringspladser, samt etablering af vurderingspladser
Der er opbakning til at samle trænings- og rehabiliteringspladser samt etablering af vurderingspladser.

Der er ikke entydig opbakning til en placering på Carolineparken eller Aktivitetscentret, men der gøres opmærksom på, at faciliteterne vil komme under pres uanset placeringen.

Der stilles spørgsmålstejn ved, om 14 trænings- og rehabiliteringspladser er tilstrækkeligt, da det allerede nu opleves, at de er under pres.

Det foreslås derudover også, at alle midlertidige pladser samles, da de bør betragtes som et speciale.

Der stilles spørgsmålstejn ved, om antallet af midlertidige pladser er tilstrækkeligt, hvis det forventes, at borgerne i fremtiden vil komme hjem med endnu større plejebestanden.

I dokumentet "Oversigt over hørings svar" ses et overblik over de indkomne hørings svar sorteret efter emne og afsender.

Bilag:

| | | | |
|----|------|--|----------|
| 1 | Åben | Kommentarer fra borgermøde d. 12 april 2016 | 59188/16 |
| 2 | Åben | Høringssvar fra Centerområde NordVest | 70694/16 |
| 3 | Åben | Høringssvar LokalMED centerområde SydØst | 72577/16 |
| 4 | Åben | Høringssvar fra lokal-MED HMV | 74594/16 |
| 5 | Åben | Høringssvar lokal-MED Træning og Rehabilitering | 74756/16 |
| 6 | Åben | Høringssvar lokan-MED centerområde midt | 74762/16 |
| 7 | Åben | Oversigt over hørings svar | 77071/16 |
| 8 | Åben | VS: høringssvar plejeboligplanen Hjemmeplejen Nord/Øst | 73527/16 |
| 9 | Åben | Høringssvar fra Inger Pedersen, Tyttebærvej 10, Ølgod | 64007/16 |
| 10 | Åben | Høringssvar indsendt på vegne af beboere i Ølgod | 70693/16 |
| 11 | Åben | Udkast til plejeboligplan 2016-2025 | 97022/15 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der opføres 30 nye plejeboliger ved Skovparken i Ølgod som erstatning for Vinkelvejscentret,

at døgnrehabiliterings- og træningspladser samles på Carolineparken, og at der etableres seks vurderingspladser samme sted,

at alle plejecentre gennemgås, med henblik på sikring af optimale rammer for trivsel, demente borgere og optimal brug af teknologiske løsninger,

at evt. forhold fra plejeboligplanen, hvor træningsområdet behov kan have betydelig indflydelse, revurderes, når udviklingsplanen for træningsområdet er færdiggjort,

at der ombygges tre midlertidige pladser, som kan fungere som indslusningspladser, for svært overvægtige, indtil der er ombygget en egnet permanent bolig til den enkelte borger, og

at der i forbindelse med det forestående nybyggeri ved Rosenvang i Ølgod etableres boliger, der er velegnede til plejkrævende udviklingshæmmede borgere.



Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 08-06-2016

Fraværende: Ingen

Der ønskes bygget et nyt erstatningsplejehjem for Vinkelvejscentret i Ølgod. Erhardt Jull ønsker en anden geografisk placering af de nye plejeboliger.

Endvidere besluttede udvalget,

at døgnrehabiliterings- og træningspladser samles på Carolineparken, og at der etableres seks vurderingspladser samme sted,

at alle plejecentre gennemgås, med henblik på sikring af optimale rammer for trivsel, demente borgere og optimal brug af teknologiske løsninger,

at evt. forhold fra plejeboligplanen, hvor træningsområdet behov kan have betydelig indflydelse, revurderes, når udviklingsplanen for træningsområdet er færdiggjort,

at der ombygges tre midlertidige pladser, som kan fungere som indslusningspladser, for svært overvægtige, indtil der er ombygget en egnet permanent bolig til den enkelte borger, og

at der i forbindelse med det forestående nybyggeri ved Rosenvang i Ølgod etableres boliger, der er velegnede til plejkrævende udviklingshæmmede borgere.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Udvalget for Økonomi og Erhverv anbefaler overfor Byrådet,

at der ønskes bygget et nyt erstatningsplejehjem for Vinkelvejscentret i Ølgod,

at døgnrehabiliterings- og træningspladser samles på Carolineparken, og at der etableres seks vurderingspladser samme sted,

at alle plejecentre gennemgås, med henblik på sikring af optimale rammer for trivsel, demente borgere og optimal brug af teknologiske løsninger,

at evt. forhold fra plejeboligplanen, hvor træningsområdet behov kan have betydelig indflydelse, revurderes, når udviklingsplanen for træningsområdet er færdiggjort,

at der ombygges tre midlertidige pladser, som kan fungere som indslusningspladser, for svært overvægtige, indtil der er ombygget en egnet permanent bolig til den enkelte borger, og

at der i forbindelse med det forestående nybyggeri ved Rosenvang i Ølgod etableres boliger, der er velegnede til plejkrævende udviklingshæmmede borgere.

Niels Christiansen ønsker en anden geografisk placering af de nye plejeboliger.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Byrådet godkender,

at der bygges et nyt erstatningsplejehjem for Vinkelvejscentret i Ølgod,

at døgnrehabiliterings- og træningspladser samles på Carolineparken, og at der etableres seks vurderingspladser samme sted,

at alle plejecentre gennemgås, med henblik på sikring af optimale rammer for trivsel, demente borgere og optimal brug af teknologiske løsninger,



at evt. forhold fra plejeboligplanen, hvor træningsområdets behov kan have betydelig indflydelse, revurderes, når udviklingsplanen for træningsområdet er færdiggjort,

at der ombygges tre midlertidige pladser, som kan fungere som indslusningspladser, for svært overvægtige, indtil der er ombygget en egnet permanent bolig til den enkelte borger, og

at der i forbindelse med det forestående nybyggeri ved Rosenvang i Ølgod etableres boliger, der er velegnede til plejkrævende udviklingshæmmede borgere.



687. Udmøntning af værdighedsmillioner - efter høring

Dok.nr.: 11683
Sagsid.: 15/15373
Initialer: melf
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommunes værdighedspolitik er vedtaget i Byrådet den 3. maj 2016. Der skal udarbejdes forslag til anvendelse af de midler, Varde Kommune får tilført til ældreområdet i forbindelse med værdighedspolitikken. Forslag skal indsendes til Sundheds- og Ældreministeriet inden den 1. juli. Svar vil foreligge senest den 1. august.

Varde Kommune får tilført 9,996 mio. kr. i forbindelse med værdighedspolitikken. Ved vedtagelsen af budget 2016 besluttede et flertal i byrådet at tilføre ældreområdet tre mio. kroner, som var forventet finansieret af midler godkendt i forbindelse med vedtagelse af finansloven for 2016. Der er således mulighed for udvidelse af budgettet med 6,996 mio. kr.

Forvaltningen foreslår, at midlerne udmøntes således:

1. Der anvendes 0,5 mio. kr. på en forbedring af normeringen i aftenvagten på demensenheden Vinkelvejscentret i Ølgod. Med dette beløb kan normeringen øges med godt fem timer hver dag. Det er vurderingen, at behovet for en forøgelse af normeringen er større på Vinkelvejscentret end på de øvrige demensenheder.
2. Der anvendes 0,5 mio. kr. på iværksættelse af et fleksibelt tilbud til demensramte, som bor i egen bolig.
3. Der anvendes 5,896 mio. kr. til dækning af øgede udgifter til opretholdelse af serviceniveauet i hjemmeplejen, på plejecentre og andre dele af ældreområdet i takt med, at der er kommet flere og tungere brugere.
4. Der anvendes 0,1 mio. kr. til at videreføre ordningen med at pårørende eller andre kan ledsage borgere, som har behov for støtte i forbindelse med lægebesøg. Beløbet dækker ekstra udgift til taxa. Ordningen har tidligere været finansieret af ældrepuljen. Disse midler er faldet bort.

Da der i 2016 er mindre end et halvt år til at iværksætte nye aktiviteter, vil der kun kunne forventes anvendt 417.000 kr. til de to førstnævnte aktiviteter tilsammen. Det foreslås derfor, at der afsættes midler (op til 0,5 mio. kr.) til konsulentbistand til gennemgang af plejecentre med henblik på udarbejdelse af planer, der sikrer demensvenlig og trivselsfremmende indretning både ude og inde samt til betaling for erstatningsarbejdskraft i forbindelse med gennemførelse af uddannelsesaktivitet på demensområdet.

Udvalget besluttede i mødet den 17. maj at sende forslag til udmøntning af værdighedsmillionerne (6,996 mio. kr.) i høring i Ældrerådet.

Søren Laulund og Ingvard Ladefoged ønskede fortsat, at samtlige midler (9,996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.

Forslaget blev behandlet i Ældrerådets møde den 26. maj. Ældrerådet havde gerne set, at alle 9,996 mio. kr. kunne være brugt på området. Ældrerådet tager dog udvalgets prioritering af de 6,996 mio. kr. til efterretning.



Ældrerådet ønsker, at der ved den kommende budgetlægning afsættes nødvendige midler, så man undgår serviceforringelser inden for ældreområdet.

Retsgrundlag

Lov om social service

Økonomi

Oplysninger om økonomi fremgår af sagsfremstillingen.
Det fremgår ikke af det lovforberedende arbejde, om der vil være mulighed for at overføre uforbrugte midler fra det ene budgetår til det følgende.

Høring

Er sket

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Redegørelse for anvendelse af Varde Kommunes værdighedsmillioner | 75043/16 |
|---|---|----------|

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at forslag til udmøntningen af værdighedsmillionerne (6,996 mio. kr.) godkendes med den tilføjelse, at de 6,996 mio. kr. skal anvendes til dækning af den udvidede aktivitet der forventes i 2016 (jfr. tallene for 1. kvartal), og **at** området følges løbende. Såfremt det viser sig, at behovet falder, og der vil være frie midler, vil udvalget blive inddraget igen.

Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 08-06-2016

Fraværende: Ingen

Erhardt Jull fremsatte følgende ændringsforslag:

Han ønsker, at Varde Kommune bruger 2 mio. kr. ud over det, der er afsat til at fremme værdighedspolitikken.

Forslaget blev sat til afstemning

For forslaget stemte: Erhardt Jull (C), Søren Laulund (A) og Ingvard Ladefoged (A)

I mod forslaget stemte: Thyge Nielsen (V), Niels Haahr Larsen (V), Connie Høj (V) og Tina Agergaard Hansen (O)

Ingen undlod at stemme.

Ændringsforslaget er hermed faldet.

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Thyge Nielsen (V), Niels Haahr Larsen (V), Connie Høj (V) og Tina Agergaard Hansen (O)

Imod forslaget stemte: Erhardt Jull (C), Søren Laulund (A) og Ingvard Ladefoged (A)

Ingen undlod at stemme.

Forvaltningens anbefaling er hermed godkendt.



Erhardt Jull (C) begærede sagen videresendt til Byrådet, jf. styrelseslovens § 23.

Søren Laulund og Ingvard Ladefoged ønsker fortsat, at samtlige midler (9,996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Udvalget for Økonomi og Erhverv vurderer, at sagen er en bevillingssag, hvorfor den under alle omstændigheder skal fremsendes til Byrådet med en anbefaling.

Flertallet i udvalget fremsender forvaltningens indstilling til Byrådet med anbefaling.

Kjeld Anker Espersen ønsker i lighed med Søren Laulund og Ingvard Ladefoged fortsat, at samtlige midler (9,996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Liste A ønsker fortsat, at samtlige midler (9,996 mio. kr.) anvendes til nye initiativer i regi af værdighedspolitikken eller til udvidelse af eksisterende initiativer.

Forslaget fra Liste A blev sat til afstemning
For forslaget stemte Liste A og Liste Ø
Imod forslaget stemte Liste B, Liste C, Liste O og Liste V
Ingen undlod at stemme

Forslaget er hermed faldet.

Erhardt Jull fastholder sit tidligere fremsendte ændringsforslag, **at** Varde Kommune bruger 2 mio. kr. ud over det, der er afsat til at fremme værdighedspolitikken.

Forslaget blev sat til afstemning
For forslaget stemte: Liste A, Liste C og Liste Ø
Imod forslaget stemte: Liste B, Liste O og Liste V
Ingen undlod at stemme.

Ændringsforslaget er hermed faldet.

Forvaltningens anbefaling blev sat til afstemning.
For forslaget stemte: Niels Christiansen, Liste B, Liste O og Liste V
Imod forslaget stemte: Erhardt Jull, Liste A og Liste Ø
Ingen undlod at stemme.

Forvaltningens anbefaling er hermed godkendt.



688. Organisering af basisundervisning i dansk som andetsprog - efter høring

Dok.nr.: 11689
Sagsid.: 16/2786
Initialer: kmor
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget vedtog den 10. maj 2016 at sende forslag til organisering af basisdanskundervisningen og den tilhørende ressourcetildelingsmodel i høring.

Ved høringsfristen udløb den 1. juni 2016 er indkommet hørings svar fra:

- Sct. Jacobi Skoles MED-udvalg
- Brorsonskolens bestyrelse og MED-udvalg
- Outrup Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Blåvandshuk og Billum Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Blåbjergskolens bestyrelse og MED-udvalg
- Horne-Tistrup Skolernes MED-udvalg
- Lykkesgårdskolens bestyrelse og MED-udvalg
- Janderup Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Ølgod Skoles MED-udvalg
- Ansager Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Næsbjerg Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Alslev Skoles bestyrelse og MED-udvalg
- Thorstrup Skoles bestyrelse og MED-udvalg

Forvaltningens vurdering

Det vurderes at de indkomne hørings svar ikke giver anledning til ændringer.

Det kan oplyses,

- at der er fælleskommunale tilbud til traumatiserede elever, dog er der med forøgelsen i antallet af flygtninge brug for at styrke og udvikle tilbuddene,
- at den tolkebistand der pt er på Brorsonskolen følger eleven til distriktsskolen,
- at der pt ikke tilbydes modersmålsundervisning men at det digitale program/app "Villeby" fortsat anvendes med henblik på at styrke elevernes modersmål.

Retsgrundlag

Folkeskoleloven

Økonomi

Der er afsat 3.777.000 kr. til undervisningen i modtagerklasserne i budget 2016.

Den foreslåede organisering pr. 1. august 2016 betyder, at elever, der fremover integreres på distriktsskolerne, tæller med i den almindelige ressourcetildeling på folkeskoleområdet.

Derudover tildeles ressourcer til basisundervisning i dansk. Der skelnes mellem børn af flygtninge og immigranter (børn fra øvrige EU lande), således at der tildeles et beløb pr.



elev pr. måned alt efter, om eleven er flygtning eller immigrant. Ligesom der skelnes mellem om eleven har modtaget sprogundervisning i 1 eller 2 år.
Børn af immigranter tildeles halv ressource i forhold til flygtningebørn.

Der tildeles 550.000 kr. årligt til hvert modtagehold.

Der forventes en årlig merudgift på 212.000 kr. På grund af opretholdelse af 2 modtagehold. Dette forventes dog at kunne finansieres af en mindre udgift til kørsel.

Høring

Der har været foretaget høring ved skolernes bestyrelser og MED-udvalg samt i FællesMED Børn og Unge.

Bilag:

| | | |
|----|---|----------|
| 1 | Åben Forslag til tildelingsmodel for nyankomne tosprogs elever 1.8.2016 | 66513/16 |
| 2 | Åben Dansk som andetsprog - resursetildeling Varde Kommune 2016-17 | 38667/16 |
| 3 | Åben BU-udvalg 10.05.2016: Organisering af basisundervisning i dansk som andetsprog | 69923/16 |
| 4 | Åben Høringssvar fra Sct. Jacobi Skoles MED-udvalg | 78470/16 |
| 5 | Åben Høringssvar fra Brorsonskolens bestyrelse | 79684/16 |
| 6 | Åben Høringssvar fra Brorsonskolens MED-udvalg | 79685/16 |
| 7 | Åben Høringssvar fra Outrup Skoles MED-udvalg og bestyrelse | 79834/16 |
| 8 | Åben Høringssvar fra Blåvandshuk og Billum Skoles bestyrelse | 80195/16 |
| 9 | Åben Høringssvar fra Blåvandshuk og Billum Skoles MED-udvalg | 80208/16 |
| 10 | Åben Høringssvar fra Blåbjergskolens bestyrelse og MED-udvalg | 80590/16 |
| 11 | Åben Høringssvar fra Horne-Tistrup Skolernes MED-udvalg | 80871/16 |
| 12 | Åben Høringssvar fra Lykkesgårdskolens bestyrelse | 81081/16 |
| 13 | Åben Høringssvar fra Lykkesgårdskolens MED-udvalg | 81079/16 |
| 14 | Åben Høringssvar fra Janderup Skoles bestyrelse og MED-udvalg | 81084/16 |
| 15 | Åben Høringssvar fra Ølgod Skoles MED-udvalg | 80916/16 |
| 16 | Åben Høringssvar fra Ansager Skole bestyrelse og MED-udvalg | 81093/16 |
| 17 | Åben Høringssvar fra Næsbjerg Skoles bestyrelse og MED-udvalg | 80928/16 |
| 18 | Åben Høringssvar fra Alslev Skoles bestyrelse og MED-udvalg | 81233/16 |
| 19 | Åben Høringssvar fra Thorstrup skoles bestyrelse og MED-udvalg | 81925/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at der – med baggrund i høringssvarene – tages endelig stilling til organiseringen af basisdanskundervisningen og den tilhørende ressurcetildelingsmodel,

at det endelige forslag forelægges byrådet til godkendelse.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-06-2016

Fraværende: Ingen

Det indstilles til byrådet,

at den beskrevne organisering af basisundervisning i dansk og den tilhørende ressurcetildelingsmodel godkendes uden ændringer.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Undervisning godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen fra Udvalget for Børn og Undervisning godkendt.



689. Fælles ledelse af Blåvandshuk Skole og børnehaven "Skovmusen" fra 1. august 2016 til 1. august 2018

Dok.nr.: 11694
Sagsid.: 15/13201
Initialer: olho
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på møde den 12. april 2016 at fremsende en ansøgning om et forsøgs- og udviklingsprojekt om fælles ledelse og fælles bestyrelse for Blåvandshuk Skole og dagtilbuddet "Skovmusen" til Ministeriet for Børn, Undervisning og Ligestilling i henhold til folkeskolelovens § 55.

Den 28. april 2016 modtog Varde Kommune afgørelse på ansøgningen, hvor ministeriet godkender ansøgningen, hvorefter folkeskolelovens § 24 a, stk. 1 kan fraviges, således at der etableres fælles ledelse og fælles bestyrelse mellem dagtilbuddet "Skovmusen" og Blåvandshuk Skole i perioden 1. august 2016 - 1. august 2018.

I henhold til folkeskolelovens § 24 a, stk. 2 skal Byrådet træffe beslutning om sammensætning af den fælles bestyrelse, hvor der skal være repræsentanter for forældre og medarbejdere ved såvel dagtilbuddet som skolen samt elevrepræsentanter fra skolen.

Den nuværende bestyrelse er en fællesbestyrelse med forældrerepræsentanter og medarbejderrepræsentanter fra Blåvandshuk Skole og Billum Børneby hvor repræsentation og valg sker efter retningslinjer vedtaget af Byrådet 30. juni 2015 (dok. nr. 53183-15).

Det skal i forsøgsperioden 2016-2018 således sikres at forældre og medarbejdere ved dagtilbuddet "Skovmusen" repræsenteres i fællesbestyrelsen. Forvaltningen har, i samarbejde med ledelsen fra Blåvandshuk Skole og "Skovmusen", udarbejdet forslag til sammensætning af fællesbestyrelse (dok. nr. 69966-16).

Forvaltningens vurdering

Såfremt fællesbestyrelsen sammensættes som beskrevet i forslaget, så sikres repræsentation for Blåvandshuk Skole, Billum Børneby og "Skovmusen" i overensstemmelse med de gældende krav i folkeskoleloven.

Da ministeriets godkendelse drejer sig om et 2-årigt udviklingsprojekt, foreslås det, at forældrerepræsentanter fra "Skovmusen" vælges for begge år, for at sikre størst mulig kontinuitet i bestyrelsesarbejdet.

Forslaget til sammensætning har været forelagt det eksisterende MED-udvalg, fællesbestyrelsen for Blåvandshuk Skole og forældrebestyrelsen i "Skovmusen", som ikke har bemærkninger til forslaget. På baggrund heraf og henset til at både fællesbestyrelsen og forældrebestyrelsen tilkendegav positiv tilslutning til den fremsendte forsøgsansøgning vurderes det, at lovkravet om at beslutning om sammensætningen skal i høring hos skolebestyrelsen og forældrebestyrelsen er overholdt.



Retsgrundlag

Folkeskolelovens § 24 a og § 55

Økonomi

Ingen

Høring

Udtalelse fra fællesbestyrelsen for Blåvandshuk Skole – se dok.nr. 80905-16.

Udtalelse fra "Skovmusen" forældrebestyrelse – se dok.nr. 82978-16.

Det vurderes ikke nødvendigt med yderligere høring.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben retningslinjer, visioner og formål for Billum Børneby 2015 | 53183/15 |
| 2 | Åben Forslag til sammensætning af fællesbestyrelse m.v. Blåvandshuk-Skovmusen.docx | 69966/16 |
| 3 | Åben Udtalelse fra fællesbestyrelse fra Blåvandshuk Skole vedr. sammensætning | 80905/16 |
| 4 | Åben Udtalelse fra Skovmusens forældrebestyrelse vedr. sammensætning | 82978/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at det indstilles til byrådet,

at forslaget til sammensætning af fællesbestyrelse for Blåvandshuk Skole og dagtilbuddet "Skovmusen" godkendes for perioden 1. august 2016 - 1. august 2018.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-06-2016

Fraværende: Ingen

Forelægges byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen godkendt.



690. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2017/2018

Dok.nr.: 11699
Sagsid.: 06/663
Initialer: kmor
Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til folkeskolelovens § 14 a skal Byrådet fastsætte første skoledag for eleverne i et nyt skoleår, ligesom Byrådet træffer beslutning om antallet af skoledage. Tidspunktet for elevernes skolestart efter sommerferien skal fastlægges på et byrådsmøde, og kan ikke delegeres til et kommunalt udvalg, forvaltningen eller den enkelte skole. I henhold til ovenstående har forvaltningen udarbejdet vedhæftede forslag til ferieplan for eleverne (dok. nr. 70302/16).

Ferieplanen tager udgangspunkt i folkeskolelovens bestemmelser om, at elevernes sommerferie begynder den sidste lørdag i juni. Ferieplanen indeholder 200 skoledage. Antallet af skoledage er dermed uændret i forhold til tidligere år.

Forvaltningens vurdering

Det fremgår af vedhæftede forslag til ferieplan at første skoledag i skoleåret 2017/2018 fastsættes til mandag den 14. august 2017 og at antallet af skoledage fastsættes til 200, idet sidste skoledag i skoleåret 2017/2018 gennem lovgivning er fastsat til fredag den 29. juni 2018.

Ved godkendelse af ferieplanen 2017/2018 er kravene til fastsættelse af skoleårets længde således opfyldt.

Retsgrundlag

Folkeskolelovens § 14 a og § 40, stk. 2, nr. 5

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Skolernes ferieplan 2017/2018 - kalender | 70302/16 |
| 2 | Åben Skolernes ferieplan 2017/2018 - oversigt | 69787/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til byrådet, **at** forslag til skolernes ferieplan 2017/2018 godkendes.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-06-2016



Fraværende: Ingen

Forelægges byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



691. Driftsoverenskomst for selvejende institutioner - efter høring

Dok.nr.: 11702

Sagsid.: 14/9785

Initialer: bilc

Åben sag

Sagsfremstilling

For at sikre tydelighed om krav og forventninger mellem institutionen og kommunen er der foretaget et eftersyn af de driftsoverenskomster kommunen har med de selvejende institutioner.

På baggrund heraf vedtog udvalget den 12. april 2016 at sende forslag til revideret driftsoverenskomst i høring.

Ved høringsfristens udløb den 20. maj 2016 er indkommet høringssvar fra:

- S/I Søndermarken (særligt vedr. Columbus)
- Fællessvar fra S/I Regnbuen, S/I Højgårdsparken og S/I Søndermarken

Forvaltningens vurdering

Af det fælles høringssvar fra S/I Søndermarken, S/I Højgårdsparken og S/I Regnbuen fremgår, at de tiltræder driftsoverenskomsten med et forbehold, idet de anmoder Udvalget for Børn og Undervisning om at udelade § 14 stk. 2 omkring ejerforhold af bygningerne. Begrundelsen herfor er, at de selvejende daginstitutioner tillægger det stor værdi at fremstå som ejer af de bygninger, hvor de driver dagtilbud.

Kommunen kommer med henvisning til § 14 stk. 2 ikke til at stå som ejere af de selvejende institutioners ejendomme. Kommunen får alene sikkerhed i ejendommen i det omfang den selvejende institution låner til ny/om- eller tilbygning eller til ekstraordinær vedligeholdelse/ekstraordinær anskaffelse af inventar. Dette svarer til en situation, hvor man låner i banken, og banken får pant for tilgodehavendet. Det vurderes derfor ikke, at der er grundlag for institutionernes bekymringer.

Formålet med bestemmelsen er at sikre, at kommunens tilskud, i tilfælde af institutionens ophør eller hvis driftsoverenskomsten opsiges, ikke går til formål kommunen ikke kan støtte, eksempelvis private aktører. Overdrages ejendommen i forbindelse med institutionens ophør til en privat aktør, kan kommunen således kræve tilskuddet retur.

S/I Søndermarken ønsker herudover tilføjet til § 1: Busbørnehave 20 pladser for aldersgruppen 3-6 år samt at § 14 stk.4 ikke gælder for Columbus. Dette med henvisning til, at bussen er delvist privatfinansieret. Dette er "specielle forhold", der vedrører den konkrete driftsaftale mellem Søndermarken og kommunen, hvorfor det ikke skal indgå i en standarddriftsoverenskomst. Hvad angår sidstnævnte, skal det bemærkes, at denne bestemmelse ikke er ny, men fremgår af den nuværende driftsoverenskomst med Søndermarken § 14 stk. 2, med tilføjelsen " Bussen er ikke indbefattet, da den delvist er privat finansieret". Forvaltningen vurderer i forlængelse heraf, at de foreslåede tilføjelser vil være relevante for den konkrete aftale mellem Søndermarken og kommunen.

Som det fremgår af udvalgets dagsordenspunkt den 12. april 2016, er forslaget til driftsoverenskomsten en standard, som skal tilpasses individuelle forhold, eksempelvis i



forhold til aldersgruppe, busdrift og ejerforhold af bygningerne. Efter godkendelsen af standarddriftsoverenskomsten vil der blive udarbejdet konkret driftsoverenskomst med hver enkelt institution inden for den godkendte ramme.

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven samt lov om retssikkerhed og administration på det sociale område

Økonomi

Ingen

Høring

Der har været foretaget høring ved de selvejende dagtilbuds bestyrelser.

Bilag:

| | | | |
|---|------|---|-----------|
| 1 | Åben | Forslag til driftsoverenskomst for selvejende dagtilbud (april 2016) | 111303/15 |
| 2 | Åben | BU-udvalg 12.04.2016: Revision af driftsoverenskomster for selvejende dagtilbud | 55682/16 |
| 3 | Åben | Høringssvar fra S/I Søndermarkens bestyrelse (særligt vedr. Columbus) | 74925/16 |
| 4 | Åben | Fælles høringssvar fra bestyrelserne i S/I Regnbuen, S/I Højgårdsparken og S/I Søndermarken | 74928/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler at det indstilles til byrådet, **at** forslag til "Driftsoverenskomst for selvejende institutioner" (standard) godkendes uden ændringer.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-06-2016

Fraværende: Ingen

Forelægges byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



692. Forslag til kommuneplantillæg - Boliger på Storegade 2-4, Varde

Dok.nr.: 11698
Sagsid.: 15/15086
Initialer: agsc
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til Tillæg 32 til Kommuneplan 2013, som giver mulighed for at etablere en samlet boligbebyggelse på Storegade 2-4 i Varde.

Området er ca. 6.000 m², heraf ca. 800 m² å, og det omfatter matr. nr. 139an, 145b, 145x, 145aa, 145ae, 145an og 145ao Varde Markjorder.

Med kommuneplantillægget udlægges et nyt rammeområde 23.01.C24, som giver mulighed for at etablere en samlet boligbebyggelse i op til 16 m højde (13 m i dag) og tættere på åen end tidligere. Desuden revideres afgrænsningen af det eksisterende rammeområde 23.01.C16, som fastlægger bestemmelser for området i dag.

Den eksisterende kommuneplanramme for området indeholder en bestemmelse om, at der ikke må opføres byggeri tættere på åbrinken end 20 m, mens de nye rammebestemmelser giver mulighed for byggeri 5-6 m fra åen.

For at sikre at området ikke bebygges for tæt, sænkes den eksisterende mulige bebyggelsesprocent på 110 % til 100 %.

Kommuneplantillægget er i overensstemmelse med retningslinjer og tilkendegivelser i Kommuneplan 2013.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til tillæg 32 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 23.01.L04. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Forslag til Tillæg 32 Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 23.01.L04 kan vedtages.

Forvaltningens vurdering

Det har vist sig, at kravet til stormflodssikring langs Varde Å medfører, at der ikke kan etableres opholdsarealer i direkte forbindelse med åen. For at opnå optimal udnyttelse af grunden er det derfor vurderet, at lokalplanen bør give mulighed for byggeri indtil ca. 5-6 m fra åen langs Storegade og langs den østlige afgrænsning, mens området i midten af grunden langs åen friholdes for byggeri. På denne måde sikres videreførelse af bebyggelsesstrukturen i området langs Storegade og gode opholdsarealer for beboerne i den nye bebyggelse.

For på en gang at klimasikre bebyggelsen og for at følge både stedlige og moderne byggetraditioner, bl.a. med saddeltag og randbebyggelse, og dermed friholde størst muligt areal til grønne fællesarealer vurderes det, at det er hensigtsmæssigt at øge højden med 3 m, så der kan bygges i op til 16 m. Det vurderes, at de øverste eksisterende boliger, der vender mod Enghavevej, vil blive påvirket af den øgede højde i



forhold til de hidtil gældende rammer. Det vurderes, at forringelsen af udsigtsforholdene og skyggekastene ligger indenfor det, der må kunne påregnes i den indre by i Varde.

På baggrund af miljøscreeningen vurderer forvaltningen, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer § 3, stk. 2.

Konsekvens i forhold til visionen

De kommende beboere vil få direkte adgang til Varde Å.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages, jf. planloven § 24, stk. 3.

Bilag:

1 Åben Forslag til tillæg 32

70351/16

2 Åben Miljøscreening

68813/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Tillæg 32 til Kommuneplan 2013 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med forslaget til kommuneplantillægget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Anders Linde

Anders Linde erklærede sig inhabil.

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.



Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Anders Linde blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Arne Callesen stillede følgende ændringsforslag:

Det er rigtig positivt at "Opelgrunden" i Storegade får et nyt indhold.

Vi foreslår at dagsordenspunktet sendes tilbage til Udvalget for Plan og Teknik, med det formål at få et andet forslag til høring.

- Vi ønsker lavere bygninger.
- Vi ønsker en bygningsfri zone på 20 meter fra åbrinken.
- Vi ønsker offentligheden får adgang til arealet langs åen via stisystem.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning

For ændringsforslaget stemte Liste Ø

Imod ændringsforslaget stemte Liste A, Liste B, Liste C, Liste O og Liste V

Ingen undlod at stemme

Ændringsforslaget er hermed faldet.

Forvaltningens anbefaling er samtidig godkendt.



693. Forslag til lokalplan - Boliger på Storegade 2-4, Varde

Dok.nr.: 11697
Sagsid.: 15/15088
Initialer: agsc
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, som giver mulighed for at etablere etageboliger på Storegade 2-4 i Varde (Opel-grunden).

Lokalplanområdet er ca. 6.000 m², heraf ca. 800 m² å, og det omfatter matr. nr. 139an, 145b, 145x, 145aa, 145ae, 145an og 145ao Varde Markjorder.

Lokalplanområdet er omfattet af bestemmelserne for enkeltområde 23.01.C16 i Kommuneplan 2013, hvor områdets anvendelse er fastlagt som centerområde til butikker, boliger og erhvervsbebyggelse.

Cirka halvdelen af lokalplanområdet ligger inden for kirkeomgivelseslinjerne fra Sct. Jacobi Kirke på Torvet samt i det bevaringsværdige kulturmiljø, der omfatter hele det middelalderlige vejnet i Varde. Lokalplanforslagets bestemmelser sikrer, at bebyggelsen i proportioner og materialevalg tilpasses den omkringliggende bebyggelse og den historiske bykerne samtidig med, at der gives mulighed for en mere moderne arkitektur i området. I lokalplanen gives mulighed for byggeri i op til 16 m højde i den nordlige del af området, mens der kun må bygges i op til 12,5 m højde i den sydlige del af området. På denne måde imødekommes bygherres ønsker til områdets udnyttelse, samtidig med at det sikres, at bebyggelsen indpasses i forhold til de eksisterende bygninger i området – herunder Toldboden og Storegade 8.

I dag fungerer den eksisterende Opel-bygning som en del af sikringen mod oversvømmelse fra Varde Å. For at modvirke oversvømmelser af lokalplanområdet og dets naboer, er der i lokalplanen fastsat bestemmelser om, at der skal etableres et dige i min. kote 4.50-4.60 DVR90, hvilket er 20-30 cm højere end det eksisterende stormflodsværn langs Varde Å.

Varde Kommune har kendskab til forekomst af bilag IV-arterne odder, snæbel og grøn kølleguldsmed i tilknytning til åen.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Forslag til tillæg 32 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 23.01.L04. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Lokalplanområdet er omfattet af lokalplan L 677, som vil blive afløst med den endelige vedtagelse af Lokalplan 23.01.L04.

Forslag til Tillæg 32 Kommuneplan 2013, Varde Kommune skal vedtages, før forslag til lokalplan 23.01.L04 kan vedtages.

Forvaltningens vurdering

Lokalplanen vil give anledning til forskønnelse ved indkørslen til den centrale del af Varde. Lokalplanen sikrer, at byggeriet i proportioner og materialevalg er tilpasset



eksisterende bygninger i området, men den giver også mulighed for, at bygninger kan få et moderne udtryk.

Hensynet til stormflodssikring har gjort, at det ikke er muligt at skabe fri adgang til åen, fordi det er nødvendigt at etablere et dige fra broen ved Storegade til det eksisterende dige mod øst.

I forhold til bilag IV-arterne på den berørte strækning er beskyttelse af odderen kun knyttet til selve åløbet, fordi den på grund af den stejle spunsvæg ikke har adgang til lokalplanområdets landarealer. Den grønne kølleguldsmed kan fouragere på landarealerne, men det vurderes, at denne art kun vil få forbedrede fourageringsmuligheder som følge af lokalplanens "åbning" af området. Snæbilen bliver ikke berørt, da der ikke sker indgreb i selve åløbet. Samlet vurderes det derfor, at ingen af de nævnte arter vil blive negativt påvirket af lokalplanens gennemførelse.

Konsekvens i forhold til visionen

Området vil blive mere grønt og beboerne i området vil få adgang til nye grønne områder ved Varde Å.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages, jf. planloven § 24, stk. 3.

Bilag:

1 Åben Forslag til lokalplan 23.01.L04

68812/16

2 Åben Miljøscreening

68813/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Forslag til lokalplan 23.01.L04 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget, og

at Lokalplan L 677 foreslås ophævet inden for lokalplanområdet i forbindelse med den endelige vedtagelse.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Anders Linde

Anders Linde erklærede sig inhabil.



Anbefalingen blev godkendt. Dog ønsker udvalget ikke antenner og paraboler på altanerne.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Indstillingen fra Udvalget for Plan og Teknik fremsendes til Byrådet med anbefaling.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Anders Linde blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Arne Callesen stillede følgende ændringsforslag:

Det er rigtig positivt at "Opelgrunden" i Storegade får et nyt indhold.

Vi foreslår at dagsordenspunktet sendes tilbage til Udvalget for Plan og Teknik, med det formål at få et andet forslag til høring.

- Vi ønsker lavere bygninger.
- Vi ønsker en bygningsfri zone på 20 meter fra åbrinken.
- Vi ønsker offentligheden får adgang til arealet langs åen via stisystem.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning

For ændringsforslaget stemte Liste Ø

Imod ændringsforslaget stemte Liste A, Liste B, Liste C, Liste O og Liste V

Ingen undlod at stemme

Ændringsforslaget er hermed faldet.

Forvaltningens anbefaling er samtidig godkendt



694. Kommuneplantillæg - Nyt område til boligformål i Årre

Dok.nr.: 11692
Sagsid.: 15/13607
Initialer: stev
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 13. januar 2016 Forslag til Tillæg 29 til Kommuneplan 2013. Siden har planforslaget og den tilhørende miljøscreening været fremlagt i offentlig høring fra 14. januar til 14. marts 2016.

Ved vedtagelse af Tillæg 29 til Kommuneplan 2013 ændres rammerne fra offentlige formål, jf. rammeområde 25.01.C01, til et nyt rammeområde 25.01.B05 til boligformål. Ved vedtagelse af lokalplan 25.01.L02 ændres områdets status fra landzone til byzone.

Der er udarbejdet en miljøscreening for Tillæg 29 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 25.01.L02. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Ved indsigelsesperiodens udløb var der indkommet to indsigelser, der drejer sig om lokalplanen.

Forslag til tillæg 29 til Kommuneplan 2013 skal vedtages, før Forslag til lokalplan 25.01.L02 kan vedtages.

Forvaltningens vurdering

Bemærkningerne er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger.

Forvaltningen vurderer, at bemærkningerne ikke medfører ændringer i kommuneplantillægget.

De indkomne bemærkninger har medført, at forvaltningen foreslår, at lokalplanen tilrettes i overensstemmelse med vedhæftede notat herom.

Konsekvens i forhold til visionen

Der er i Forslag til tillæg 29 til Kommuneplan 2013 angivet rammebestemmelser om, at der skal etableres grønne forbindelser til bløde trafikanter igennem hele området, der bl.a. skal sikre en bedre forbindelse til skolen, børnehaven og SFO. Dette vurderes at være i overensstemmelse med visionen.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen



Høring

Ingen

Bilag:

| | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | Kommuneplantillæg 29 - Nyt boligområde i Årre.pdf | 73524/16 |
| 2 | Åben | Resumé af indkomne bemærkninger | 57504/16 |
| 3 | Åben | Indsigelse Peder Hansen | 73511/16 |
| 4 | Åben | Indsigelse Jørgen Jepsen | 73508/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Tillæg 29 til Kommuneplan 2013 vedtages uændret, og

at notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne indsigelser til forslag til Tillæg 29 til Kommuneplan 2013 tiltrædes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



695. Lokalplan - Boligformål og andre formål i Årre

Dok.nr.: 11690
Sagsid.: 15/7271
Initialer: stev
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 13. januar 2016 Forslag til Lokalplan 25.01.L02 – Område til boligformål og offentligt formål m.m. Siden har lokalplanforslaget, den tilhørende miljøscreening samt forslag til kommuneplantillæg 29 været fremlagt i offentlig høring fra 14. januar til 14. marts 2016.

Formålet med lokalplanen er at skabe en fælles ramme om den fremtidige byudvikling omkring skolen og det tidligere kommunekontor. Det er målet at skabe en plan, der giver mulighed for ombygning af Årre Skole og Børnehaven samt udmøntningen af den nye børnebyvision om at skabe sammenhænge og synergieffekter mellem de forskellige institutioner, skolen og hallen. Derudover skal de trafikale udfordringer, der er til stede i forbindelse med skolen, imødekommes.

Ved indsigelsesperiodens udløb var der kommet to indsigelser. Indsigelserne drejer sig om lokalplanens konsekvenser for en landbrugsdrift samt kommunens ret til ekspropriation. Derudover er der indsigelse imod fjernelse af parkeringsarealer.

Indsigelserne har givet anledning til justeringer af delområderne og deres anvendelse, så der fortsat kan drives landbrug i delområde 2. Derudover er der skabt mulighed for etablering af parkeringsarealer i forbindelse med Årre Kros ejendom.

Der er i forvaltningen foretaget justeringer i lokalplanforslagets formålsredegørelse, sådan at det primære fokus vil være omdannelse af den gamle skole til Årre Børneby.

Forslag til tillæg 29 til Kommuneplan 2013, Varde Kommune, skal vedtages før Forslag til lokalplan 25.01.L02 kan vedtages.

En gennemførelse af lokalplanen vil medføre opkøb af jord eller erhvervelse gennem ekspropriation på matr.nr. 4a, Årre By, Årre, jf. planlovens § 47.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har under lokalplanforslagets udarbejdelse været i dialog med indsigere med henblik på at finde en løsning, som Byrådet og indsigere kunne acceptere.

Forvaltningen vurderer, at de foreslåede justeringer ikke påvirker de primære formål med lokalplanen, som er ombygning af skolens arealer, ny anvendelse af ejendommen som tidligere husede det gamle kommunekontor samt rammer for nye boligområder.

Konsekvens i forhold til visionen

Hensigten med lokalplanforslaget er at etablere attraktive byggegrunde med grønne fællesarealer og med forbindelse til byen samt de omkringliggende, grønne områder.



Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

| | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | 25.01.L02 - område til boliger offentlige formål og centerformål i Årre.pdf | 73111/16 |
| 2 | Åben | Indsigelse Jørgen Jepsen | 73508/16 |
| 3 | Åben | Indsigelse Peder Hansen | 73511/16 |
| 4 | Åben | Resumé af indkomne bemærkninger | 57504/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at Lokalplan 25.01.L02 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, og

at notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger til forslag til Lokalplan 25.01.L02 og Tillæg 29 tiltrædes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



696. Fusion mellem holding- og driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner

Dok.nr.: 11695
Sagsid.: 16/905
Initialer: finl
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådene i Esbjerg og Varde Kommune besluttede i februar 2016 at igangsætte en proces med henblik på fuld fusion mellem Holding- og Driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner, således at der etableres et fælles holdingselskab, et vandselskab, et varmeselskab, et spildevandsselskab og et affaldsselskab (kun Varde Kommune).

Byrådene nedsatte i februar 2016 en styregruppe til at forestå et analysearbejde med henblik på afklaring af forskellige juridiske og økonomiske problemstillinger ved fusionen.

Styregruppen har nu afsluttet første del af dette arbejde, og der foreligger nu et notat (vedlagt) med indstilling til ejerne omkring principperne for fusionen.

Notatet har været forelagt for bestyrelserne i såvel DIN Forsyning A/S som Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner.

Notatet omfatter behandling af- og indstilling for følgende områder:

- Ejerandele
- Forrentning af fri indskudskapital, Varme
- Bestyrelsessammensætning
- Bestyrelseshonorar
- Generalforsamlingens sammensætning
- Direktionsmodel og ejerinvolvering
- Beslutningskompetence
- Ejeraftale
- Vedtægter
- Egentlig eller uegentlig fusion
- Skattefri eller skattepligtig fusion
- Due Diligence
- Fusionskontrol
- Ejerstrategi
- Fælles planlægning mellem kommunerne/ejere
- Takster
- Vejbidrag
- Myndighedsopgaver

Indstillingen for de enkelte emner fremgår af notatet.

Hvis byrådene i Esbjerg og Varde kommuner godkender at arbejde videre med fusionen efter de indstillede principper, vil de juridiske dokumenter mv. blive udarbejdet på baggrund af indstillingerne. Dette vil ske i efteråret 2016.

Dokumenterne, herunder bl.a. ejeraftale, vedtægter, forretningsordner mv., vil blive forelagt byrådene til beslutning primo 2017. Fusionen vil blive gennemført ved en



ekstraordinær generalforsamling i december 2017, når der er afholdt kommunalvalg og de nye byråd er konstitueret.

Samtidigt vil styregruppen igangsætte de nødvendige analyser af relevante områder, for herigennem at tilvejebringe det bedst mulige beslutningsgrundlag for gennemførelse af fusionen. Såvel ejerkommunerne som DIN Forsyning A/S vil indgå i arbejdet med at kortlægge de relevante områder og gennemføre analyserne.

Fusionen mellem holding- og driftsselskaberne ønskes gennemført for herigennem at opnå flere og større synergier inden for de enkelte forsyningsarter. Synergierne kan opnås på længere sigt, ved i større omfang at kunne etablere samfundsøkonomisk bedre løsninger via muligheden for at kunne udnytte de geografiske muligheder på tværs af forsyningsområderne.

Stiftelsen af DIN Forsyning A/S og etableringen af en fælles organisation, hvor medarbejderne løser opgaverne på tværs af kommunegrænsen, havde et mål om en synergieffekt på 17 mio. kr., som skulle hentes over en 5-årig periode. Efter godt og vel et år er der nu indfriet ca. 8 mio. kr. i årlige omkostningsreduktioner. Synergien i den nuværende konstruktion fremkommer ved at kunne løse de samme opgaver med færre ressourcer og med besparelser på fælles indkøb, fælles IT-systemer osv.

Ved gennemførelse af en fuld fusion vil synergien i langt overvejende grad fremkomme på investeringssiden. I dag tager man de rigtige beslutninger om investeringer på hver sin side af kommunegrænsen, men hvis man løfter sig op og ser på det samlede forsyningsområde, er det ikke nødvendigvis de rigtigste beslutninger samlet set. Fusionen vil derfor på længere sigt komme forbrugerne og ejerne til gode.

Et eksempel på dette er, at man i både Varde og Esbjerg Kommune har en spildevandsplan med mål om separatkløakering og sigter mod centralisering af rensningen og nedlæggelse af mindre renselanlæg, som giver både økonomiske og miljømæssige udfordringer. I Varde Kommune har man f.eks. separatkløakeret i Årre og har planlagt nedlæggelse af renselanlægget og etablering af en pumpeledning fra Årre til renselanlægget i Varde. En helt naturlig og rigtig struktur, når man ser på en løsning inden for kommunegrænsen. Hvis der etableres et fælles spildevandsselskab, som skitseret i notatet, vil man dermed skulle se på hele forsyningsområdet, og derfor opstår en naturlig mulighed for at sende spildevandet fra Årre til Grimstrup og derfra videre til Esbjerg. Der er allerede etableret en ledning mellem Grimstrup og Årre, fordi spildevandet fra Grimstrup har løbet til Årre fra Gl. Helle Kommunes tid. Ved at pumpe vandet den modsatte vej (fra Årre mod Grimstrup) vil investeringen blive markant mindre. I tilgift hertil er renselanlægget i Varde presset på kapaciteten, mens der er rigeligt med overskudskapacitet på Rens Øst i Esbjerg, hvor pumpeledningen fra den østlige del af Esbjerg Kommune føres til.

En fuld fusion vil som eksemplet herover illustrerer medføre, at der kan gennemføres bedre løsninger med et lavere investeringsniveau, hvilket vil komme kunderne til gavn.

I forhold til myndighedsopgaverne er det vigtigt at slå fast, at fusionen ikke ændrer på, at disse fortsat er placeret i de respektive kommuner inden for de enkelte forsyningsarter.

Fusionen vil ikke ændre på, at medarbejderne fortsat vil være ansat i DIN Forsyning A/S som fælles serviceselskab for selskaberne i koncernen.



Det er dog ønskeligt, at ejerkommunerne igangsætter et tæt samarbejde, så der kan laves fælles planlægning og fælles retningslinjer for den kommende forsyningskoncerns virke. Også herigennem vil der kunne opnås forskellige synergier, så borgerne i de to ejerkommunerne serviceres efter de samme retningslinjer.

Det forventes, at fusionen kan gennemføres endeligt i december 2017 med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2017, ligesom det forventes, at de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer kan udpeges i forbindelse med byrådenes konstituering efter valget i efteråret 2017.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

| | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Fusion - principnotat til indstilling til ejerne - Bilag 1 | 73504/16 |
| 2 | Åben Fusion - Overordnet tidsplan - Bilag 2 | 73507/16 |
| 3 | Åben Notat direktionsmodel efter Plan Tekn D2016-32959 2 0 (2).pdf | 89257/16 |

Anbefaling

Styregruppen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at indstillingerne under de enkelte emner i notatet godkendes,

at arbejdet med gennemførelse af den fulde fusion fortsætter, og

at udarbejdelse af juridiske dokumenter mv. igangsættes og forelægges byrådene til godkendelse.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Udvalget ønsker en yderligere belysning af andre modeller for de organisatoriske forhold i relation til holdingselskabet og generalforsamling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen



Godkendt.



697. Regulativ for vandforsyning i Varde Kommune

Dok.nr.: 11687
Sagsid.: 15/2117
Initialer: rabj
Åben sag

Sagsfremstilling

Vandrådet i Varde Kommune har udarbejdet et forslag til Regulativ for vandforsyningen i Varde Kommune til opdatering af gældende regulativ godkendt af Byrådet den 21. december 2009. Vandrådet har taget udgangspunkt i Danske Vandværkers skabelon fra oktober 2015, med nogle få ændringer.

Varde Vandråd er en interesseforening, der repræsenterer alle vandværker i Varde Kommune og fungerer som talerør mellem kommunen og vandværkerne i kommunen.

Vandrådet har haft udkastet i intern høring i 1 måned hos alle vandværker i Varde Kommune. Vandrådet har oplyst, at høringen ikke har givet anledning til ændringer.

Varde Kommune skal som myndighed for vandforsyningsområdet godkende regulativet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har ingen bemærkninger til regulativet, som følger lovgivningen. Regulativet er ikke i strid med Varde Kommunes vandforsyningsplaner.

Forvaltningen forventer, at der skal ske en tilpasning af regulativet for Din forsyning når den fulde fusion med Esbjerg forsyning er gennemført.

Konsekvens i forhold til visionen

At alle borgere og virksomheder der forbruger vand fra vandværker i Varde Kommune får vandet leveret på ensartede betingelser.

Retsgrundlag

Dette regulativ er udfærdiget i medfør af § 55 i lov om vandforsyning m.v. (vandforsyningsloven) jf. lovbekendtgørelse nr. 1199 af 30 september 2013.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|-----------|
| 1 | Åben | Regulativ 2016 - Regulativ 2016.docx | 62854/16 |
| 2 | Åben | Hidtil gældende Normalregulativ for vandværker i Varde Kommune | 635953/12 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,



at Regulativ for vandforsyningen i Varde Kommune godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 15-06-2016

Fraværende: Julie Gottschalk

Anbefalingen godkendt.

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Godkendt.



698. Fusion eller samarbejde mellem Museet for Varde By og Omegn og NaturKulturVarde

Dok.nr.: 11696
Sagsid.: 16/3833
Initialer: joni
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Byråd besluttede i forbindelse med vedtagelsen af sit budget for 2016, at mulighederne for en fusion eller et tættere samarbejde mellem NaturKulturVarde og Museet for Varde By og Omegn (Varde Museum) skulle belyses. Samtidig skulle der realiseres en besparelse på 200.000 kr.

Der er udarbejdet en særskilt rapport, der blev forelagt Udvalget for Økonomi og Erhverv den 24. februar 2016. Man vurderer på baggrund af rapporten, at der er synergier mellem aktiviteterne i Varde Museum, NaturKulturVarde og Varde Kommune. Man anmodede derfor om, at der skal foretages yderligere vurderinger af mulighederne for en fusion eller afdækning af samarbejds muligheder. Man besluttede også at fastholde besparelsen på 200.000 kr.

Der er jvf. særskilt oplæg arbejdet videre med 4 scenarier, hvilende på kriterierne

1. fusion mellem Varde Museum og NaturKulturVarde eller
2. et tættere samarbejde mellem de forskellige aktører

De fire scenarier er:

1) Fusion mellem NaturKulturVarde og Varde Museum. Den fusionerede organisation påtager sig en besparelse på 200.000 kr. – men først fra 2018.

2A) Etablering af et formidlerforum – besparelsen på 200.000 kr. påtages af Varde Museum (75.000 kr.) og NaturKulturVarde (125.000 kr.)

2B) Etablering af et administrativt samarbejde, hvor Varde Museum løser opgaver for NaturKulturVarde. Besparelsen dækkes af Varde Museum og NaturKulturVarde

2C) Etablering af et samarbejde mellem Varde Kommune og NaturKulturVarde. Besparelsen dækkes som en del af dette samarbejde. Der skal ved denne model tages stilling til, om alle medarbejdere skal have samme formelle ansættelsesmyndighed.

Oplægget blev præsenteret for bestyrelserne for Varde Museum og NaturKulturVarde den 26. maj, og der er fastsat en høringsfrist til den 20. juni 2016 klokken 8.00.

Høringssvarene vil foreligge til det ekstraordinære møde i Udvalget for Kultur og Fritid 20. juni kl. 12.00.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at de fremlagte scenarier er godt belyst i vedlagte materiale som sammen med de indkomne høringssvar kan danne grundlag for en beslutning i Udvalget.



Konsekvens i forhold til visionen

Såvel Varde Museum som NaturKulturVarde arbejder med formidling af natur og kultur i Varde Kommune. Den fremtidige organisering skal understøtte dette arbejde og formidlingen af visionen Vi i Naturen.

Retsgrundlag

Den kommunale styrelseslov

Økonomi

Byrådet har tidligere besluttet, at optimering af samarbejdet mellem Varde Museum og NaturKulturVarde skal indbringe en besparelse på 200.000 kroner. Besparelsen er behandlet i det vedlagte oplæg.

Høring

Oplægget har været sendt i høring hos de to bestyrelser for hhv. Varde Museum og NaturKulturVarde med deadline den 20. juni 2016 kl. 8.00.

Bilag:

| | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | Oplæg - Fusion eller tættere samarbejde | 77580/16 |
| 2 | Åben | 20.06.2016 NaturKulturVarde Høringssvar.docx | 91644/16 |
| 3 | Åben | 20.06.2016 Opsamling på høringssvar NKV og Museet for Varde By- og omegn.docx | 91645/16 |
| 4 | Åben | 20.06.2016 Høringssvar fra Museet for Varde By og Omegn.pdf | 91638/16 |
| 5 | Åben | 20.06.2016 MEDudvalget for Teknik og Miljø's høringssvar om fusion Museet og NKV eller tættere samarbejde.PDF | 91640/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Udvalget indstiller et af de fremlagte scenarier til Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 20-06-2016

Fraværende: Ingen

Udvalget for Kultur og Fritid anbefaler,

at der sker en fusion af Museet for Varde By og Omegn og NaturKulturVarde med virkning fra den 1. januar 2018,

at der etableres en sammenlægningsbestyrelse med tre repræsentanter fra hver af de to institutioner, og man anmoder de to institutioner om senest den 15. august 2016 at udpege disse repræsentanter,

at en sammenlægningsbestyrelse får ansvaret for at drive fusionsprocessen,

at der hentes inspiration i oplægget,

at besparelsen på 200.000 kr. udsættes, så den først får virkning fra den 1. januar 2018 henset til at en fusionsproces kan være ganske krævende, og



at Udvalget ikke anviser en alternativ finansiering for 2017 besparelsen.

Ingvard Ladefoged ønskede ført til protokol, at han ikke ønsker en fusion.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Udvalget for Økonomi og Erhverv anbefaler, Kultur og Fritidsudvalgets indstilling.

Kjeld Anker Espersen ønskede ført til protokol, at han ikke ønsker en fusion

Beslutning Byrådet den 21-06-2016

Fraværende: Ingen

Anbefalingen fra Udvalget for Kultur og Fritid blev sat til afstemning

For anbefalingen stemte Liste B, Liste C, Liste O og Liste V

Imod stemte Liste A og Liste Ø

Ingen undlod at stemme

Anbefalingen fra Udvalg for Kultur og Fritid er hermed godkendt.



699. Lukket - Køb af areal i Årre

Dok.nr.: 11691

Sagsid.: 16/5625

Initialer: sufa

Lukket sag



**700. Lukket - Salg af frijord matr.nr. 1f Forumlund, Bryndum-
Forum Hovedvej**

Dok.nr.: 11669
Sagsid.: 11/2291
Initialer: mple
Lukket sag



701. Lukket - Gensidig orientering

Dok.nr.: 8692

Sagsid.:

Initialer: anel

Lukket sag



Bilagsliste

676. Fastsættelse af Byrådets mødeplan 2017
1. Udkast til politisk mødekalender 2017 (55544/16)
677. Revisionsberetning nr. 23 - Afsluttende revision af årsregnskabet 2015
1. Revisionsberetning 23 afsluttende 2015 (84707/16)
678. Endelig godkendelse af Årsregnskabet 2015
1. Regnskab 2015 for Varde Kommune - med specielle bemærkninger (hæfte 2) PDF-format (48480/16)
 2. Årsberetning 2015 bladre-pdf (59855/16)
 3. Revisorerklæring på det endelige regnskab 2015 (85205/16)
680. Ansøgning om låneoptagelse til udskiftning af tage på Lærkevej 7-15, 6862 Tistrup
1. VS: Godkendelse af huslejestigning, Lærkevej 7-15, Tistrup - udskiftning af tage (85530/16)
681. Skema A - Arbejdernes Andels Boligforening - Gellerupvej 33-35 i Varde
1. bilag til Skema A Gellerupvej (85661/16)
 2. Skema A - bossinf (85659/16)
682. Skema B for helhedsplan på Tistrup Gamle Hotel afdel. 0106 VBA
1. Skema B, Tistrup Hotel - 26.05.2016, skema B.pdf (79642/16)
 2. ansøgning incl bilag (85669/16)
683. Generelle retningslinjer for kommunal mellemfinansiering af tilskud, såfremt der er tale om nationale eller regionale midler.
1. Generelle retningslinjer vedr. Kommunal mellemfinansiering af tilskud fra diverse offentlige instanser (71950/16)
684. Familie og Fritid Tinghøjs ansøgning om tilskud til voksenklub
1. Vurdering af MOT-sammen i henhold til folkeoplysningsloven - Lokaletilskud - folkeoplysningsloven - serviceloven (73112/16)
 2. Ansøgning - Tilskud til voksenklub, Familie og Fritid Tinghøj (59264/16)
 3. Anke fra Familie og Fritid Orten-Tinghøj (53799/16)
685. Veteran- og pårørendepolitik 2016-2020
1. Veteran- og pårørendepolitik, endelig version (75730/16)
 2. Helårsbeboelse i sommerhuse (16776/16)
686. Plejeboligplanen 2016-2025
1. Kommentarer fra borgermøde d. 12 april 2016 (59188/16)
 2. Høringssvar fra Centerområde NordVest (70694/16)
 3. Høringssvar LokalMED centerområde SydØst (72577/16)
 4. Høringssvar fra lokal-MED HVM (74594/16)
 5. Høringssvar lokal-MED Træning og Rehabilitering (74756/16)
 6. Høringssvar lokan-MED centerområde midt (74762/16)
 7. Oversigt over høringssvar (77071/16)



8. VS: hørings svar plejeboligplanen Hjemmeplejen Nord/Øst (73527/16)
 9. Hørings svar fra Inger Pedersen, Tyttebærvej 10, Ølgod (64007/16)
 10. Hørings svar indsendt på vegne af beboere i Ølgod (70693/16)
 11. Udkast til plejeboligplan 2016-2025 (97022/15)
687. Udmøntning af værdighedsmillioner - efter høring
1. Redegørelse for anvendelse af Varde Kommunes værdighedsmillioner (75043/16)
688. Organisering af basisundervisning i dansk som andetsprog - efter høring
1. Forslag til tildelingsmodel for nyankomne tosprogslever 1.8.2016 (66513/16)
 2. Dansk som andetsprog - resursetildeling Varde Kommune 2016-17 (38667/16)
 3. BU-udvalg 10.05.2016: Organisering af basisundervisning i dansk som andetsprog (69923/16)
 4. Hørings svar fra Sct. Jacobi Skoles MED-udvalg (78470/16)
 5. Hørings svar fra Brorsonskolens bestyrelse (79684/16)
 6. Hørings svar fra Brorsonskolens MED-udvalg (79685/16)
 7. Hørings svar fra Outrup Skoles MED-udvalg og bestyrelse (79834/16)
 8. Hørings svar fra Blåvandshuk og Billum Skoles bestyrelse (80195/16)
 9. Hørings svar fra Blåvandshuk og Billum Skoles MED-udvalg (80208/16)
 10. Hørings svar fra Blåbjergskolens bestyrelse og MED-udvalg (80590/16)
 11. Hørings svar fra Horne-Tistrup Skolernes MED-udvalg (80871/16)
 12. Hørings svar fra Lykkesgårdskolens bestyrelse (81081/16)
 13. Hørings svar fra Lykkesgårdskolens MED-udvalg (81079/16)
 14. Hørings svar fra Janderup Skoles bestyrelse og MED-udvalg (81084/16)
 15. Hørings svar fra Ølgod Skoles MED-udvalg (80916/16)
 16. Hørings svar fra Ansager Skole bestyrelse og MED-udvalg (81093/16)
 17. Hørings svar fra Næsbjerg Skoles bestyrelse og MED-udvalg (80928/16)
 18. Hørings svar fra Alslev Skoles bestyrelse og MED-udvalg (81233/16)
 19. Hørings svar fra Thorstrup skoles bestyrelse og MED-udvalg (81925/16)
689. Fælles ledelse af Blåvandshuk Skole og børnehaven "Skovmusen" fra 1. august 2016 til 1. august 2018
1. retningslinjer, visioner og formål for Billum Børneby 2015 (53183/15)
 2. Forslag til sammensætning af fællesbestyrelse m.v. Blåvandshuk-Skovmusen.docx (69966/16)
 3. Udtalelse fra fællesbestyrelse fra Blåvandshuk Skole vedr. sammensætning (80905/16)
 4. Udtalelse fra Skovmusens forældrebestyrelse vedr. sammensætning (82978/16)
690. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2017/2018
1. Skolernes ferieplan 2017/2018 - kalender (70302/16)
 2. Skolernes ferieplan 2017/2018 - oversigt (69787/16)
691. Driftsoverenskomst for selvejende institutioner - efter høring
1. Forslag til driftsoverenskomst for selvejende dagtilbud (april 2016) (111303/15)
 2. BU-udvalg 12.04.2016: Revision af driftsoverenskomster for selvejende dagtilbud (55682/16)
 3. Hørings svar fra S/I Søndermarkens bestyrelse (særligt vedr. Columbus) (74925/16)
 4. Fælles hørings svar fra bestyrelserne i S/I Regnbuen, S/I Højgårdsparken og S/I Søndermarken (74928/16)



692. Forslag til kommuneplantillæg - Boliger på Storegade 2-4, Varde
1. Forslag til tillæg 32 (70351/16)
 2. Miljøscreening (68813/16)
693. Forslag til lokalplan - Boliger på Storegade 2-4, Varde
1. Forslag til lokalplan 23.01.L04 (68812/16)
 2. Miljøscreening (68813/16)
694. Kommuneplantillæg - Nyt område til boligformål i Årre
1. Kommuneplantillæg 29 - Nyt boligområde i Årre.pdf (73524/16)
 2. Resumé af indkomne bemærkninger (57504/16)
 3. Indsigelse Peder Hansen (73511/16)
 4. Indsigelse Jørgen Jepsen (73508/16)
695. Lokalplan - Boligformål og andre formål i Årre
1. 25.01.L02 - område til boliger offentlige formål og centerformål i Årre.pdf (73111/16)
 2. Indsigelse Jørgen Jepsen (73508/16)
 3. Indsigelse Peder Hansen (73511/16)
 4. Resumé af indkomne bemærkninger (57504/16)
696. Fusion mellem holding- og driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner
1. Fusion - principnotat til indstilling til ejerne - Bilag 1 (73504/16)
 2. Fusion - Overordnet tidsplan - Bilag 2 (73507/16)
 3. Notat direktionsmodel efter Plan Tekn D2016-32959 2 0 (2).pdf (89257/16)
697. Regulativ for vandforsyning i Varde Kommune
1. Regulativ 2016 - Regulativ 2016.docx (62854/16)
 2. Hidtil gældende Normalregulativ for vandværker i Varde Kommune (635953/12)
698. Fusion eller samarbejde mellem Museet for Varde By og Omegn og NaturKulturVarde
1. Oplæg - Fusion eller tættere samarbejde (77580/16)
 2. 20.06.2016 NaturKulturVarde Høringssvar.docx (91644/16)
 3. 20.06.2016 Opsamling på høringssvar NKV og Museet for Varde By- og omegn.docx (91645/16)
 4. 20.06.2016 Høringssvar fra Museet for Varde By og Omegn.pdf (91638/16)
 5. 20.06.2016 MEDudvalget for Teknik og Miljø's høringssvar om fusion Museet og NKV eller tættere samarbejde.PDF (91640/16)



Underskriftsblad

Erik Buhl Nielsen

Kjeld Anker Espersen

Per Rask Jensen

Connie Høj

Ingvard Ladefoged

Mads Sørensen

Anders Linde

Lisbet Rosendahl

Tina Agergaard Hansen

Stig Leerbeck

Preben Friis-Hauge

Søren Laulund

Holger Grumme Nielsen

Peder Foldager Hansen

Niels Haahr Larsen

Erhardt Jull

Susanne Bergmann

Arne Lindberg Callesen

Keld Jacobsen

Julie Gottschalk

Marianne Bruun Kristiansen

Niels Christiansen

Poul Rosendahl

Preben Olesen

Thyge Nielsen